



DOPRAVNÍ A ENERGETICKÝ STAVEBNÍ ÚŘAD

ODBOR STAVEB DRAH

nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1
Pobočka Plzeň - Purkyňova 22, Plzeň 301 36

SPIS. ZN.: SZ DESU/001598/25
VYŘIZUJE: Jitka Rábová
TEL.: 602642012
E-MAIL: jitka.rabova@desu.gov.cz

DATUM: 24.4.2025

ROZHODNUTÍ SPOLEČNÉ POVOLENÍ

Výroková část:

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 33 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 330 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") žádost o stavební povolení, kterou dne 30.11.2023 podal

Správa železnic, státní organizace, IČO 70994234, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha, kterou zastupuje Valbek, spol. s r.o., Středisko Praha, IČO 48266230, V Olšinách č.p. 2300/75, 100 00 Praha 10

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s p o l e č n é p o v o l e n í

na stavbu:

Modernizace ŽST Rakovník

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 669/4, 670/6 v katastrálním území Chlum u Rakovníka, parc. č. 315, 319, 322 v katastrálním území Ryšín, st. p. 60, parc. č. 216/34, 218/81, 1380, 1437, 1438/1, 1438/3, 1438/9 v katastrálním území Chrástany u Rakovníka, parc. č. 1542 v katastrálním území Kněžves u Rakovníka, parc. č. 505/9 v katastrálním území Lubná u Rakovníka, parc. č. 236/1 v katastrálním území Olešná u Rakovníka, parc. č. 1048/2 v katastrálním území Pavlíkov, st. p. 99/2, 182, 183, parc. č. 529/3, 529/4 v katastrálním území Pustověty, st. p. 579/2, 580, 586, 587, 1215, 5034, 5053, 5064, parc. č. 542/1, 642/2, 644/1, 1116/2, 1122/2, 1123/2, 1123/13, 1126/3, 1126/26, 1126/41, 1175/29, 1175/37, 1179/3, 1179/9, 1183/1, 1673/2, 1673/3, 3596/1, 3596/3, 3657/2, 3663/2, 3681/1, 3681/2, 3681/5, 3681/21, 3681/22, 3691/1, 3699/4, 3702/1, 3705/4, 3820/2, 3820/12, 3820/50, 3820/52, 3820/53, 3843/2, 3847/2, 3851/1, 3851/2, 3858/1, 3858/3, 3858/4, 3858/5, 3858/8, 3858/37, 3858/47, 3858/48, 3858/52, 3858/53, 3858/54, 3858/55, 3858/59, 3858/64, 3859/1, 3871, 3876/1, 3877/1, 3878, 3879, 3880, 3881/1, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3900/1, 3901/8, 4165, 4363 v katastrálním území Rakovník, parc. č. 1465/2, 1562, 1563 v katastrálním území Senomaty.

Stavba obsahuje:

- modernizaci železniční stanice Rakovník s cílem zvýšit bezpečnost provozu, zajistit spolehlivost provozu, zajistit potřebné parametry pro provoz nákladní i osobní dopravy, zajistit bezbariérový přístup do prostor určených pro cestující veřejnost a zlepšit podmínky pro zaměstnance provozovatele dráhy. Modernizace ŽST Rakovník se skládá z výměny železničního svršku a sanace železničního spodku ve vybraných dopravních a manipulačních kolejích ŽST Rakovník. V omezené míře práce na železničním svršku přesahují také do přilehlých traťových úseků. V železniční stanici budou navržena nová nástupiště bezbariérově dostupná pomocí centrálního úrovňového přechodu. V rozsahu prací na železničním svršku a spodku budou sanovány mostní objekty a železniční přejezdy P1047 a P2330. Výpravní budova bude rekonstruována. V přednádražním prostoru bude vybudováno odstavné parkoviště pro cestující veřejnost (P+R). V ŽST Rakovník a v přilehlých traťových úsecích bude modernizováno zabezpečovací zařízení, sdělovací zařízení, silnoproudé technologie a energetická zařízení.

PS 11-01-11	ŽST Rakovník, SZZ
PS 12-01-11	ŽST Lašovice, úprava SZZ
PS 15-01-11	ŽST Chrášťany, úprava SZZ
PS 13-01-21	Lašovice - Rakovník, TZZ
PS 14-01-21	Rakovník - Chrášťany, TZZ
PS 11-01-17	ŽST Rakovník, ETCS
PS 11-02-11	ŽST Rakovník, místní kabelizace
PS 11-02-21	ŽST Rakovník, rozhlasové zařízení
PS 11-02-22	Zast. Rakovník západ, rozhlasové zařízení
PS 11-02-31	ŽST Rakovník, telefonní zapojovač
PS 11-02-41	ŽST Rakovník, poplachový zabezpečovací a tísňový systém
PS 13-02-51	Lašovice - Rakovník, TK
PS 14-02-51	Rakovník - Chrášťany, TK
PS 11-02-71	ŽST Rakovník, informační zařízení
PS 11-02-72	Zast. Rakovník západ, informační zařízení
PS 11-02-91	ŽST Rakovník, kamerové zařízení
PS 11-02-96	Zast. Rakovník západ, kamerové zařízení
PS 11-02-92	ŽST Rakovník, sdělovací zařízení
PS 11-02-93	ŽST Rakovník, pracoviště dispečerů
PS 12-02-91	ŽST Lašovice, sdělovací zařízení
PS 15-02-91	ŽST Chrášťany, sdělovací zařízení
PS 11-02-94	ŽST Rakovník, přenosové zařízení
PS 11-02-81	Úpravy a doplnění MRS
PS 11-02-82	Úpravy a doplnění TRS
PS 11-02-83	Úpravy a doplnění MW
PS 11-02-95	ŽST Rakovník, DDTS
PS 11-03-11	ŽST Rakovník, výpravní budova, DŘT
PS 11-03-12	ŽST Rakovník, DKV, DŘT
PS 11-03-13	ŽST Rakovník, trafostanice, DŘT
PS 19-03-11	ED Praha, doplnění DŘT
PS 11-03-51	ŽST Rakovník, úprava trafostanice 22/0,4 kV
PS 11-03-52	ŽST Rakovník, DKV, ZZEE
PS 11-03-71	ŽST Rakovník, výpravní budova, rozvodna nn
PS 11-03-72	ŽST Rakovník, DKV, úprava rozvodny nn
SO 11-10-01	ŽST Rakovník, železniční svršek

SO 11-11-01	ŽST Rakovník, železniční spodek
SO 11-14-01	ŽST Rakovník, výstroj trati
SO 11-12-01	ŽST Rakovník, nástupiště
SO 11-12-02	Zast. Rakovník západ, nástupiště
SO 11-13-01	Železniční přechod pro pěší na nástupiště
SO 11-13-02	Železniční přejezd v km 0,769 (P1047)
SO 11-13-03	Železniční přejezd v km 1,181 (P2330)
SO 11-20-01	Most v ev. km 42,785
SO 11-21-01	Propustek v ev. km 41,694
SO 11-21-02	Propustek v ev. km 41,993
SO 11-21-03	Propustek v ev. km 42,130
SO 11-21-04	Propustek v ev. km 1,581
SO 11-30-01	Boční a čelní rampa pro nakládku
SO 11-31-01	Přeložky a úpravy kanalizace
SO 11-32-01	Přeložky a úpravy vodovodu
SO 11-32-02	Přípojka vodovodu
SO 11-50-01	Příjezdová komunikace do obvodu stanice
SO 11-50-02	Opravy komunikací po stavbě
SO 11-51-01	Parkovací stání v ul. Nádraží
SO 11-51-02	Zpevněné plochy SŽ
SO 11-51-02.1	Zpevněné plochy SŽ, parkovací stání pro SŽ
SO 11-51-02.2	Zpevněné plochy SŽ, parkovací stání pro ČD
SO 11-51-03	B+R a chodníky SŽ
SO 11-60-01	Kabelovody
SO 11-71-01	ŽST Rakovník, stavební úpravy výpravní budovy
SO 11-72-01	ŽST Rakovník, stavební úpravy trafostanice
SO 11-72-02	ŽST Rakovník, stavební úpravy budovy nákladní pokladny
SO 11-72-03	ŽST Rakovník, stavební úpravy budovy pro umístění ZZEE
SO 11-75-01	ŽST Rakovník, přístřešky na nástupišťích
SO 11-75-02	Zast. Rakovník západ, přístřešek na nástupišti
SO 11-77-01	ŽST Rakovník, orientační systém
SO 11-77-02	Zast. Rakovník západ, orientační systém
SO 11-78-01	ŽST Rakovník, demolice objektu útulny ČD
SO 11-84-01	ŽST Rakovník, EOV
SO 11-86-01	ŽST Rakovník, rozvody NN
SO 11-86-02	ŽST Rakovník, osvětlení nástupišť
SO 11-86-06	ŽST Rakovník, venkovní osvětlení
SO 11-86-04	Zast. Rakovník západ, venkovní osvětlení
SO 11-86-03	Osvětlení parkovacích stání v ulici Nádraží
SO 11-86-05	ŽST Rakovník, zásuvkové stojany
SO 11-88-01	ŽST Rakovník, uzemnění trafostanice 22/0,4 kV

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby

1. Stavební záměr bude umístěn podle projektové dokumentace zpracované společností Valbek, spol. s r.o., Středisko Praha, IČO 48266230, V Olšinách č.p. 2300/75, 100 00 Praha 10, autorizovanou osobou hlavní inženýr stavby Ing. Jan Zemánek MBA.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou projektovou dokumentací a tímto rozhodnutím odborně způsobilou osobou.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené Dopravním a energetickým stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavby musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“) a ustanovení stavebního zákona.
3. Stavebník je povinen písemně oznámit Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí stavebnímu úřadu.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě a v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek „Stavba povolena“. Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního rozhodnutí.
5. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
7. Před započatím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
8. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
9. Stavebník před zahájením stavby zajistí obnovu stanovisek účastníků řízení, jejichž platnost skončila v průběhu tohoto řízení.
10. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (UTZ) podle § 47 zákona. Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci provozně-technickou, o vydání průkazu způsobilosti určeného technického zařízení.
11. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveniště po celou dobu výstavby.
12. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
13. Před zahájením prací a zásahem do pozemních komunikací požádá stavebník příslušný silniční správní úřad o povolení zvláštního užívání komunikace.
14. Stavebník bude nejméně 1 měsíc před dopravními omezeními a výlukami v osobní dopravě informovat dotčené obecní úřady.

15. Stavebník zajistí realizaci technických a organizačních opatření k minimalizaci prašnosti při provádění stavebních prací v zastavěném území. Pro příjezd na staveniště budou používány výhradně s vlastníky (správci) komunikací předem projednané a schválené přístupové cesty.
16. Z hlediska ochrany archeologických nálezů bude stavebník postupovat podle § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
17. Stavebník dodrží podmínky jednotlivých vlastníků sítí technické infrastruktury při vytyčování skutečných poloh sítí, při ohlašování zahájení prací, při provádění prací v ochranných pásmech sítí technické infrastruktury, ukončení prací a předání zpět, stanovené v obecných podmínkách vlastníků sítí ve vyjádřeních a stanoviscích:
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, č.j. 343701/23 ze dne 12.12.2023,
 - MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO 60193468, č.j. 2023/000368/2 ze dne 13.3.2025,
 - T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO 64949681, č.j. E62448/23 ze dne 6.12.2023,
 - Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO 03213595, č.j. VYJNEJ-2023-16104-01 ze dne 20.12.2023,
 - Quantcom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8, IČO 28175492, č.j. CR1157829 ze dne 15.5.2023,
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, č.j. 001140722465 ze dne 14.12.2023,
 - ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, č.j. 001150592873 ze dne 22.7.2024,
 - NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, IČO 27260364 ze dne 5.6.2024,
 - GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO 27935311, č.j. 5003045866 ze dne 24.5.2024,
 - Českých drah, a.s., Regionální správy majetku Praha, technického oddělení, č.j.2505/2024-RSMPHA ze dne 30.10.2024,
 - Optiline a.s., Mlýnská 22/4, 160 06 Praha 6, IČO 26270412, č.j. 1412301192 ze dne 29.5.2023,
 - CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5, IČO 28522648, č.j. TUTE02051/23 ze dne 6.12.2023,
 - Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO25788001, č.j. MW9910238164625711 ze dne 11. 12. 2023,
 - CB Computers v.o.s., Ottova 222, 269 01 Rakovník, IČO 25134361, ze dne 12.12.2023,
 - ERIMP s.r.o., Na Spravedlnosti 2737, 269 01 Rakovník, IČO 04767918, č.j. V1078.23, ze dne 25.5.2023,
 - RAVOS, s.r.o., Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník, IČO 47546662, č.j. 34/P23640002414/24 ze dne 7.2.2024,
18. Stavebník dodrží podmínky uvedené v souhrnném stanovisku Českých drah, a.s., Generálního ředitelství, nádraží L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO 70994226, č.j. 2438/24-O32-47 ze dne 16.9.2024:
- Odbor správy a rozvoje majetku nemá výhrad k předložené projektové dokumentaci, a to za předpokladu dodržení podmínek uvedených v příloženém stanovisku RSM Praha.
19. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku Českých drah, a.s., Regionální správy majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3, IČO 70994226, č.j. 2022/2024-RSMPHA ze dne 4.9.2024:
- Jelikož se jedná o stavbu, která bude prováděna i na pozemcích ČD, a.s., **musí být mezi Správou železnic, státní organizace a ČD, a.s. uzavřen nejpozději před vydáním stavebního povolení dokument Dohoda o podmínkách realizace stavby (dále jen Dohoda).** V této Dohodě se Správa železnic státní organizace zaváže ke splnění majetkoprávních podmínek tohoto Stanoviska. Návrh Dohody, vypracovaný dle vzoru odsouhlaseného mezi Správou železnic, státní organizace a ČD, a.s., bude elektronicky předložen protistraně k odsouhlasení. Kontakt - České dráhy a.s., RSM Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 00, Praha 3 - **Jan Zítka (tel.: 702 251 564, e-mail: zitka@rsm.cd.cz).**

Dohoda o podmínkách realizace stavby musí být uzavřena před vydáním souhlasu vlastníka s navrhovaným stavebním záměrem (§ 187) před vydáním povolení stavby.

Pozemky určené v rámci ÚMVŽST k ponechání u ČD, a.s. nesmí být trvale dotčeny stavbou, a to ani ochrannými pásmy umísťovaných inženýrských sítí (vyjma dále konkrétně vyjmenovaných případů). Dočasné užívání jakýchkoliv nemovitostí ČD, a.s. (i pro přístupové cesty, zařízení staveniště, stání vozidel stavby i dodavatelů stavby apod.) je možné pouze na základě uzavřené nájemní smlouvy dle aktuálně platné dohody o postupu majetkového vypořádání mezi ČD, a.s. a Správou železnic. Toto se vztahuje na všechny plochy ve vlastnictví ČD, a.s. vně stávajícího kolejiště (míněno kolejiště v majetku České republiky ve správě Správy železnic).

Upozorňujeme na nutnost smluvního zajištění potřebných pozemků v dostatečném předstihu. V případě požadavku na pronájem ploch, které jsou již pronajaty jiným subjektům, bude nová nájemní smlouva účinná od data uvolnění pozemků dosavadním nájemcem. Pozor, standardní výpovědní lhůta činí 3 měsíce, ve výjimečných případech 6 měsíců i více!!!

Všechny prostory ČD, a.s. užívané stavbou budou zajištěny v souladu s platnou legislativou (zejména dle nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 266/1994 Sb., o drahách).

Upozorňujeme, že v případě zjištění užívání staveniště bez příslušného protokolárního předání pozemků ČD budeme požadovat zpětnou úhradu za neoprávněné užívání pozemku, anebo jeho části, případně i okamžité přerušení stavebních prací do doby sjednání nápravy. Příslušná Nájemní smlouva bude uzavřena na rozsah podle odsouhlaseného záborového elaborátu (nedohodnou-li se strany z důvodů hodných zřetele jinak).

Požadujeme, aby toto stanovisko a "Dohoda" byly jednou z příloh zadávací dokumentace pro výběr zhotovitele stavby.

RSM Praha bude po uzavření smluvního vztahu mezi Správou železnic, státní organizací a zhotovitelem stavby bezodkladně písemně (e-mailem) informována o osobě zhotovitele. (Kontaktní e-mail: zitka@rsm.cd.cz)

Před zahájením stavby musí být proveden odkup následujících nemovitostí ČD, a.s. investorem. **Písemnou žádost o prodej nemovitostí je nutné podat nejméně 6 měsíců před zahájením stavby.** Administrace, termíny a způsob ocenění budou upřesněny v „Dohodě“.

Kontaktní osoby pro prodej majetku ČD, a.s.: Ilona Marášková, tel. 602 186 158, e-mail: maraskova@rsm.cd.cz

Na plochy zařízení staveniště a dočasné zábory na pozemcích ve vlastnictví ČD, a.s., dle Dohody o postupu majetkového vypořádání mezi Správou železnic, státní organizací a ČD, a.s. pro potřeby investiční výstavby, musí být uzavřena **nájemní smlouva s investorem stavby.**

Kontaktní osoba pro pronájem majetku ČD, a.s.: Bc. Alena Hlaváčková, tel. 606 092 738, e-mail: Hlavackova@rsm.cd.cz

Před uzavřením Dohody o podmínkách realizace stavby požadujeme, aby investor uzavřel **Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti** na pozemky ve vl. ČD, a.s. Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na pozemky ve vlastnictví ČD, a.s. uzavírá ČD, a.s., GŘ, Odbor právní, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1 - Nové Město, prostřednictvím RSM Praha. **Nejdéle do 14 dnů od vydání stanoviska musí být kontaktován pan David Maršálek k doplnění podkladů pro vyhotovení Smlouvy o zřízení věcného břemene služebnosti.** Skutečné částky budou přesně stanoveny až ve **vlastní Smlouvě o zřízení věcného břemene**, po předložení 1x originálu geometrického plánu v souboru pdf, zhotoveného dle zaměření skutečného provedení stavby, 1x kresba geometrického plánu v souboru dgn nebo dxf, 1x souřadnice z geometrického plánu v souboru stx (lze i txt).

Kontaktní osoby pro zřízení věcného břemene na pozemcích ČD, a.s.: David Maršálek, tel. 601 134 904, e-mail: Marsalek@rsm.cd.cz

Pozemky pro stavbu, včetně zařízení staveniště a přístupových cest, budou protokolárně předány **správcem panem Knappem, tel.: 602 307 942** a to nejméně **14 dní** před zahájením stavby. Majetek ve správě RSM Praha nesmí být stavebními pracemi bez předcházející dohody se správcem ohrožen ani nesmí být omezena jeho funkčnost.

Zároveň požadujeme přizvat správce ke kontrole pozemku s protokolárním předáním po dokončení stavebních prací. Ke dni předání musí být majetek ČD, a.s. ve správě RSM Praha uveden do původního stavu. Tento protokol není podklad ke kolaudaci stavby. Souhlas s kolaudací stavby bude

vydán referentem správy majetku panem Zítkou, tel.: 702 251 564, e-mail: na základě souhlasu správce a splnění majetkoprávních podmínek výše uvedených zitka@rsm.cd.cz

V lokalitě výstavby k.ú. Rakovník evidujeme rozvody plynu, kanalizace a vodovodu (viz přílohy). V žádném případě nesmí dojít k jejich přerušení. Zvláště nesmí dojít k přerušení vodovodního potrubí vedoucího z objektu vodárny na pozemku p.č. 3901/6 do areálu depa Rakovník.

Objekt „Rakovník - útulek jízdních čet/panel.d. 1420“ IC 5000140808 nebude předán k demolici do doby dokončení náhradních prostor v budově „Rakovník 328 - skladiště/výpravna zboží 1399“ IC 5000140798 na pozemku p.č. st. 579/2, k.ú. Rakovník.

V objektu útulny ČD evidujeme v současné době dvě nájemní smlouvy. Upozorňujeme že, jedna z těchto smluv je uzavřena na dobu určitou do srpna 2029. Proto je nutné upozornit na plánované zahájení bouracích prací v dostatečném předstihu.

Požadujeme doložení souhlasu Armády ČR ke stavebním pracím v oblasti nákladní rampy, a to nejpozději při předání pozemků ČD, a.s.

Požadujeme rozdělení stavebního objektu SO 11-51-02 na dvě části a to tak, aby bylo možné část určenou pro ČD, a.s. předat jako samostatný stavební objekt.

K zařízení ZZEE v objektu „Rakovník LD - revize“ IC 5000318664 na pozemku p.č. 1215, k.ú. Rakovník bude zřízeno bezúplatné věcné břemeno. Žádost podá investor. Stavební připravenost objektu pro umístění ZZEE bude provedena investorem stavby.

Část zaměstnanců ČD, a.s. využívá vnitřní prostory výpravní budovy v žst. Rakovník. V průběhu stavby nebude možné tyto prostory využívat. Požadujeme zajištění náhradních prostor pro zaměstnance ČD, a.s. minimálně v rozsahu prostor ve výpravní budově, do doby, kdy bude možné nadále využívat prostory výpravní budovy.

Upozorňujeme na skutečnost, že část pozemku p.č. 642/2, k.ú. Rakovník je předmětem prodeje. Prostor komunikace bude proto zatížen věcným břemenem přístupu k objektům na budoucích oddělených pozemcích.

Souhlas vlastníka podle Hlavy III, §187 Stavebního zákona bude vydán Odborem správy a rozvoje majetku (032) Generálního ředitelství ČD, a.s.

Bude dodržena veškerá platná legislativa na ochranu životního prostředí, stavební činností nedojde ke znečištění pozemků v majetku ČD, a.s. Po ukončení veškerých prací musí být pozemky předány uklizené.

Odpady budou likvidovány dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech ve znění pozdějších předpisů a na náklady stavebníka. Po dokončení veškerých stavebních prací musí být pozemky náležitě upraveny, odpad a přebytečný materiál odvezen. Pokud dojde ke kontaminaci pozemků ropnými deriváty v průběhu stavby, provede investor na vlastní náklady okamžitou dekontaminaci.

Před zahájením kácení zeleně na pozemcích ve vl. ČD, a.s. musí být předem kontaktován **ekolog RSM Praha Ing. Petr Blažek, tel.: 725 122 789..** Zeleň, která bude ponechána, bude chráněna dle standardu SPPK A01 002 - ochrana dřevin při stavební činnosti - zejména ustanovení o ochraně kořenového systému dřevin. Souhlas s kácením dřevin v rozsahu doložené projektové dokumentace bude vydán ekologem RSM Praha na základě samostatné žádosti s doložením dendrologického průzkumu, který musí obsahovat **specifikaci dřevin** (druhy, popřípadě rody dřevin, **jejich počet a obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí; pro zásah do zapojených porostů dřevin lze namísto počtu kácených dřevin uvést výměru plochy s uvedením druhového, popřípadě rodového zastoupení dřevin a specifikaci zásahu**), **situační zakres jednotlivých dřevin a návrh vyrovnání majetkoprávních vztahů mezi ČD a investorem v souvislosti se zásahem do dřevin včetně užívání dotčených pozemků ve vlastnictví ČD a Dohody o podmínkách realizace stavby.**

Při geodetickém zaměření plánované nebo dokončené stavby, obsahující dělení pozemků ve vl. ČD, a.s., striktně požadujeme účast geodeta ČD, a.s., M. Kořínka, tel.: 725 736 211.

Geometrický plán dokončené stavby, obsahující dělení pozemků ve vl. ČD, a.s., nesmí být zapsán bez souhlasu vlastníka pozemku!

20. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, příspěvkové organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001, č.j. 3/24/KSUS/KLT/DRA ze dne 13.3.2024:

- při stavebních pracích a hlavně při těžké přepravě materiálu na stavbu nesmí být ohrožena stabilita silničních těles dotčených komunikací a přilehlých mostků a zároveň nesmí docházet ke znečištění (neukládat materiál na vozovku) nebo k poškození krajských silnic
- v případě zjištění komunikačních závad na komunikaci v důsledku stavby, bude toto nahlášeno správci a opraveno na náklady investora stavby
- jakýkoliv zásah do stavby silnice je nutno s námi předem projednat

- po dokončení stavebních prací uvede stavebník pozemky dotčené stavbou do původního stavu
- platnost vyjádření je 24 měsíců.

21. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Lesů České republiky s.p., ST – oblast povodí Berounky, Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň, IČO 42196451, č.j. LCR955/000418/2024 ze dne 26.2.2024:

stavba bude provedena dle projektové dokumentace vypracované firmou: Valbek, spol. s r.o., v listopadu 2023, která byla zaslána jako příloha se žádostí;

stavbou dojde k dotčení pozemku p.č. 3851/2 a 3851/1 ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy České republiky, s.p. Požadujeme vypořádání majetkoprávních vztahů k dotčené stavbě. V této věd prosím zašlete žádost na podatelnu Správy toků - oblast povodí Berounky, Plzeň (ID DS: e8jcfnsn, e-mail: st955@lesy-cr.cz);

křížení vodních toků ve správě LČR, s.p.. ST-OP Berounky proběhne ve stávající trase železnice, dojde k modernizaci „zabezpečovacího zařízení, sdělovacího zařízení, silnoproudé technologie a energetických zařízení“;

křížení vodního toku bude provedeno dle platných norem a předpisů;

při manipulaci s technikou a mechanizací bude zhotovitel dbát na to, aby nebyl nijak poškozen drobný vodní tok ve správě toků LČR ST-OP Berounky;

bude zamezeno transportu sedimentu do vodního toku;

uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku;

veškeré stroje, zařízení a stavební materiály budou ukládány mimo záplavové území;

správce toků - Lesy ČR, s.p., Správa toků - oblast povodí Berounky, nenese žádnou odpovědnost za škody způsobené vodním tokem na majetku na výše uvedené akci;

vyjádření správce toku nenahrazuje vyjádření (stanoviska, rozhodnutí) ostatních účastníků.

22. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve stanovisku Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČO 70889953, č.j. PVL-308/2024/340/Ta, PVL-102/2024/SP ze dne 24.1.2024:

1. Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku Rakovnický potok. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál bude zajištěn proti odplavení.

2. Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).

3. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen.

4. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod

a dále stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČO 70889953, č.j. PVL-308/2024/340/Ta, PVL-102/2024/SP ze dne 24.1.2024:

1. Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku Rakovnický potok. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál bude zajištěn proti odplavení.

2. Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).

3. Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen.

4. Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.

5. V místech pokládky kabelového vedení nad koryty vodních toků je nutné zajistit, aby se žádný materiál nesouval z drážního tělesa či staveb do koryt vodních toků.

23. Stavebník dodrží podmínky uvedené v závazném stanovisku Krajské hygienické stanice Středočeského kraje, územního pracoviště Rakovník, Na Sekyře 2123, 269 01 Rakovník, č.j. - KHSSC 73312/2023, KHSSC 01400/2024 ze dne 8. února 2024:

1. Podle ustanovení § 5 odst. 11 zákona 258 a § 3 vyhlášky č. 409/2005 Sb., o hygienických požadavcích na výrobky přicházející do přímého styku s vodou a na úpravu vody, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška 409“) budou nejpozději před uvedením stavby do užívání orgány ochrany veřejného zdraví předloženy doklady, že použitý materiál na nové rozvody splňuje hygienické požadavky na výrobky přicházející do přímého styku s vodou.

2. V souladu s požadavky § 2 odst. 1 písm. b) zákona 309 a § 45 odst. 1 nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nařízení 361“) budou před uvedením stavby do užívání orgánu ochrany veřejného zdraví předloženy výsledky měření umělého osvětlení na všech pracovištích ve vnitřních prostorech, které by prokázaly splnění normových požadavků na umělé osvětlení stanovených ČSN EN 12646-1 Světlo a osvětlení - Osvětlení pracovních prostorů - Část 1: Vnitřní pracovní prostory.
24. Stavebník dodrží podmínky uvedené ve vyjádření Muzea T.G.M. Rakovník, příspěvkové organizace, Vysoká 95, 269 01 Rakovník, IČO 00360155, č.j. 20/2024 ze dne 4.3.2024:
1. Stavebník je povinen od doby přípravy stavby záměr ohlásit Archeologickému ústavu AV ČR v Praze, Letenská 4, 118 01 Praha 1 (Referát archeologické památkové péče).
 2. Umožnění záchranného archeologického výzkumu formou dohledu při provádění zemních a výkopových prací. Výzkum komerčních akcí s podnikatelským záměrem fyzických i právnických osob podle zákona č. 20/1987 Sb. O Státní památkové péči hradí investor, výzkum nekomerčních akcí není hrazen investorem. V tomto smyslu je třeba před zahájením zemních prací na investiční akci uzavřít písemnou dohodu mezi investorem a organizací oprávněnou vykonávat archeologickou památkovou péči ve Středočeském kraji (Muzeum T. G. M. Rakovník, ArÚ A V ČR, ÚAPPSC - kontakty viz níže) smlouvou o archeologické činnosti, případně závaznou objednávkou na záchranný archeologický výzkum formou dohledu. .n
 3. Hlášení náhodných archeologických nálezů učiněných v průběhu stavby naší instituci.
25. Stavebník dodrží podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Krajského úřadu Středočeského kraje, odboru životního prostředí a zemědělství, č.j. 12219/2024/KUSK ze dne 2.5.2024:
- Z hlediska zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů** (Ing. Kateřina Fondová 1. 563)
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. d) zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, konstatuje, že z předložených podkladů vyplývá, že se část stavby nachází v záplavovém území Rakovnického potoka, v ochranném pásmu vodních zdrojů a kříží tři vodní toky. A to konkrétně:
1. Je v záplavovém území Rakovnického potoka IDVT: 10100069, které bylo dne 21.10.2008 stanovené Krajským úřadem Středočeského kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j. 127554/2008/OŽP-Bab.
 2. Je v ochranném pásmu vodních zdrojů - veřejného vodovodu Rakovník-Senec-Lubná, které bylo stanoveno rozhodnutím bývalého Okresního národního výboru Rakovník, odboru vodního a lesního hospodářství ze dne 11.12.1964, č.j. vod. 7926/1197/63 a ze dne 14.12.1984 č.j. vod. 235-1166-2/84-170;
 3. Je v ochranném pásmu hydrometeorologických objektů státní pozorovací sítě vrtu č. 1637 na pozemku parc. č. 3452 v k.ú. Rakovník stanovených bývalým Okresním národním výborem Rakovník, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství, rozhodnutím ze dne 11. srpna 1986, č.j. vod. 23 5-463/86-76;
 4. Kříží koryto Rakovnického potoka (IDVT: 10100069), Černého potoka (IDVT: 10282555), potoka

Jelikož lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, je z hlediska zájmů chráněných ust. § 17 odst. 1 písm. a), c) a e) vodního zákona **předmětný záměr možný za předpokladu splnění následujících podmínek:**

- Všechny činnosti je nutné provádět v souladu s obecnými požadavky ochrany vodních zdrojů.
- Při práci se stroji s provozními kapalinami, které jsou dle vodního zákona nebezpečnými nebo zvláště nebezpečnými látkami, bude dbáno zvýšené opatrnosti.
- Všichni pracovníci budou prokazatelně seznámeni se skutečností, že pracují v ochranném pásmu vodních zdrojů a že v případě havárie jsou povinni ji oznámit vodoprávnímu úřadu a správci ochranného pásma.
- Při manipulaci s technikou a mechanizací bude zhotovitel dbát na to, aby nebyly nijak poškozeny vodní toky.
- Bude zamezeno transportu sedimentů vzniklých stavební činností do vodního toku.

- Uskladňování PHM, olejů a ostatních závadných látek včetně doplňování do strojů bude prováděno výhradně mimo území, kde by mohlo dojít ke splavení látek do toku.
- Veškeré stroje, zařízení a stavební materiály budou ukládány mimo záplavové území.
- Během provádění stavebních prací bude stavba a staveniště zajištěna tak, aby nedošlo ke znečištění vody ve vodním toku Rakovnický potok. Strojní a stavební mechanismy a dopravní prostředky budou zajištěny proti úkapům. Stavební materiál bude zajištěn proti odplavení.
- Křížení vodního toku bude provedeno dle ČSN 75 2130 Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními (aktuální znění z února 2012).
- Po dokončení stavebních prací bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen.
- Stavební činností nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod.
- V místech pokládky kabelového vedení nad koryty vodních toků je nutné zajistit, aby se žádný materiál nesouval z drážního tělesa či staveb do koryt vodních toků.

Krajský úřad souhlasí s umístěním a provedením stavby stacionárního zdroje znečišťování ovzduší - dieselagregátu o jmenovitém tepelném příkonu cca 640 kW, na pozemku p.č. st. 1215, k.ú. Rakovník za těchto podmínek:

- V období realizace záměru budou při provádění stavebních prací aplikována opatření eliminující prašnost. Vhodná opatření ke snížení prašnosti jsou uvedena v Metodickém pokynu odboru ochrany ovzduší Ministerstva životního prostředí ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a z dalších stavebních činností (tento dokument je k dispozici na webových stránkách MŽP ČR).

- Před uvedením dieselagregátu do provozu požádá provozovatel v souladu s § 11 odst. 2 písm. c) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů Krajský úřad Středočeského kraje. Odbor životního prostředí a zemědělství o vydání povolení provozu tohoto stacionárního zdroje. Součástí žádosti o vydání povolení provozu bude technická dokumentace k instalovanému dieselagregátu.

26. Stavebník dodrží podmínky uvedené v koordinovaném závazném stanovisku Městského úřadu Rakovník, odbou výstavby, oddělení úřadu územního plánování č.j.MURA/6929/2024 ze dne 5.2.2024:

1. Závazné stanovisko na úseku ochrany přírody a krajiny Orgán ochrany přírody ve smyslu § 75, odst. 1 písm. c) zákona jako příslušný orgán ochrany přírody dle § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon") vydává dle § 4 odst. 2 zákona

k akci "Modernizace ŽST Rakovník", která by dle předložených podkladů mohla vést k poškození nebo zničení významných krajinných prvků potoka Olešná, Černého a Rakovnického potoka a jeho přítoků a jejich nivy nebo ohrožení či oslabení jejich ekologicko-stabilizační funkce

souhlasné závazné stanovisko za podmínek:

- bude postupováno v souladu s normou ČSN 839061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích
- v místech střetu budou práce probíhat šetrně s ohledem na koryto a břehy vodního toku a po ukončení prací bude koryto a břehy vodního toku uvedeny do původního stavu
- kácení dřevin proběhne v době vegetačního klidu od 1. 10. do 31. 3. a bude řádně oznámeno na Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí.

Vyřizuje: Mgr. Kateřina Fraňková, 313 259 235, kfrankova@murako.cz

2. Závazné stanovisko na úseku ochrany lesa: Orgán státní správy lesů příslušný podle § 47 odst. 1 písm. a) a § 48 odst. 2 písm. c) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, vydává podle § 14 odst. 2 lesního zákona k vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo využití území do 30 m od okraje lesa

souhlasné závazné stanovisko za splnění následující podmínky:

- Výstavbou a pracemi s ní spojenými nebudou poškozeny okolní lesní pozemky a na něm rostoucí lesní porosty a ani nedojde k jejich přímému dotčení výkopovým, stavebním nebo odpadním materiálem.

Vyřizuje: Ing. Ivana Bělovská, 313 259 229, ibelovska@murako.cz

3. Závazné stanovisko na úseku dopravy na pozemních komunikacích: Městský úřad Rakovník, odbor dopravy (dále jen "odbor dopravy"), jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších změn (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") po posouzení žádosti vydává

souhlasné závazné stanovisko za určitých podmínek:

- V případě užívání silnic II., III. třídy nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům, než pro které jsou určeny, musí být odbor dopravy požádán o povolení zvláštního užívání komunikace.
- V případě nutné úplné nebo částečné uzavírky provozu na silnici II., III. třídy nebo místní komunikaci musí být odbor dopravy písemně požádán o povolení uzavírky.
- V případě omezení silničního provozu v době výstavby výše uvedené stavby musí být odbor dopravy písemně požádán o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.
- Stavbou nesmí být nadměrně znečišťovány nebo poškozovány pozemní komunikace - silnice II., III. třídy, místní komunikace nebo veřejně přístupné účelové komunikace.

Vyřizuje: Jitka Doubravová, 313 259 187, jdoubravova@murako.cz

27. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:

- kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
- závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí.

28. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu nejméně 1 roku.

29. Před uvedením stavby do provozu je třeba Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu doložit osvědčení o bezpečnosti vypracované nezávislým posuzovatelem podle Prováděcího nařízení Komise (EU) č. 402/2013 ze dne 30. 4. 2013 o společné bezpečnostní metodě pro hodnocení a posuzování rizik a o zrušení nařízení (ES) č. 352/2009.

30. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí vydaného Dopravním a energetickým stavebním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být doložena předepsanými doklady.

31. K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí předloží stavebník doklady o vrácení pozemků a staveb, které nejsou ve vlastnictví stavebníka a byly dočasně použity pro stavbu, jejich vlastníkům.

Účastníci řízení:

(podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona)

Lubomír Batelka, nar. 28.5.1975, Manželů Dostálových č.p. 1213, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98

Marta Davidková, nar. 11.2.1959, U Hačky č.p. 4718, 430 01 Chomutov 1

Aleš Herold, nar. 16.7.1957, Nádražní č.p. 221, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

AGROZETCENTRUM VRŠOVICE s.r.o., Kuštova č.p. 2600, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

CB Computers v.o.s., Ottova č.p. 222, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Česká pošta, s.p., Politických vězňů č.p. 909/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

CNL INVEST s.r.o., Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Dopravní a energetický stavební úřad, Úřední deska, nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Lesy České republiky, s.p., Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

MERO ČR, a.s., Veltruská č.p. 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Město Rakovník, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Městys Kněževes, Václavské náměstí č.p. 124, 270 01 Kněževes u Rakovníka

Městys Pavlíkov, Pavlíkov č.p. 185, 270 21 Pavlíkov

Městys Senomaty, Náměstí Karla Buriana č.p. 55, 270 31 Senomaty
 MPD plus, s.r.o., nábr. Dr. Beneše č.p. 2307, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1
 Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
 NET4GAS, s.r.o., Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle
 Obec Chrástany, Chrástany č.p. 31, 270 01 Kněževes u Rakovníka
 Obec Lašovice, Lašovice č.p. 9, 270 21 Pavlíkov
 Obec Lubná, Lubná č.p. 48, 270 36 Lubná u Rakovníka
 Obec Olešná, Olešná č.p. 8, 269 01 Rakovník 1
 Obec Pustověty, Pustověty č.p. 62, 270 23 Křivoklát
 OPTILINE a.s., Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč
 Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov
 PQS Phoenix, SE, Na Roudné č.p. 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1
 Procter & Gamble - Rakona, s.r.o., Ottova č.p. 402, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1
 Quantcom, a.s., Křížkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86
 RAVOS, s.r.o., Frant. Diepolta č.p. 1870, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1
 Správa železnic, státní organizace, Dlážděná č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město
 Státní pozemkový úřad, Husinecká č.p. 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
 Středočeský kraj, Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
 T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
 Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
 V.K.TOP CHMEL, s.r.o., Ke Křížku č.p. 389, 273 64 Doksy u Kladna
 Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

podle § 94k písm. e) stavebního zákona – vlastníci následujících nemovitostí

k.ú. Chlum u Rakovníka

st.150, 665/1, 664, 665/2, 669/1, 669/3, 669/7, 669/10, 669/2, 670/2, 670/4, 670/1, 841, 843, 860/1, 861/3, 870, 859/1, 860/2, 669/6, 842/1, 669/4, 670/6

k.ú. Ryšín:

314/2, 316/2, 312/2, 313/1, 318/3, 320, 321, 330, 435/1, 435/2, 436, 450, 453, 316/3

k.ú. Chrástany u Rakovníka:

st.58, 182/1, 189/3, 197/2, 198, 200, 213, 218/33, 218/30, 201/2, 206, 211/3, 212/1, 195/1, 190/1, 191, 216/36, 204/1, 212/2, 216/35, 221/2, 234/1, 234/2, 235, 1379, 1438/6, 1438/5, 1441/1, 1441/2, 1442, 195/2, 183/2, 218/3, 222, 1381, 1378/2, 196, 195/5, 207/2, 205, 236, 218/27, 218/28, 218/29, 218/31, 218/32, 60, 216/34, 218/81, 1380, 1437, 1438/1, 1438/3, 1438/9,

k.ú. Kněževes u Rakovníka:

1541, 1543, 1545, 1569, 1570, 1571, 1581, 1582, 1584, 1585, 1586, 1646, 1646, 1691, 1703, 1694/2, 1540, 1568, 1583, 1542

k.ú. Lubná u Rakovníka:

934/97, 934/20, 934/13, 937/1, 938/23, 942/3, 942/4, 942/6, 947/2, 947/1, 947/3, 942/1, 942/5, 942/2, 575, 505/9

k.ú. Olešná u Rakovníka

239/1, 243/2, 246/1, 238/2, 240/2, 249/2, 240/1, 236/1,

k.ú. Pavlíkov

st.101, st.102/1, st.102/2, 1052/1, 1050/2, 1050/4, 2524/4, 2524/2, 2526/1, 1048/2

k.ú. Pustověty

st.99/1, 104/2, 120/1, 122/1, 126/2, 126/3, 118/1, 123, 126/1, 293/1, 292/1, 497/1, 524/1, 99/2, 182, 183, 529/3, 529/4

k.ú. Senomaty

692/2, 632/6, 643/1, 650, 690/2, 704/2, 704/1, 706/3, 707/2, 629/1, 690/3, 690/1, 704/3, 709/2, 711/2, 711/3, 1465/3, 1465/4, 1471, 1564, 1565, 1566, 1567, 1568, 1569, 1570, 1571, 1627

k.ú. Rakovník

287/1, 289/4, 300/9, st.246, 300/7, st.393/1, 500/1, st.505, 514/1, 527/4, 527/1, 534/6, 539/2, st.578, st.586, st.588, st.589, st.604/1, st.576, 461/9, 458/3, 458/2, 463/9, 476/2, 477/1, 527/3, 534/3, 534/7, 511/3, 542/5, 512/3, 527/2, 536/2, 539/5, 539/7, 544, 545/1, 547, 549/4, st.583, st.630/3, 632/17, 632/10, 632/14, 633/22, st.635, 635/3, 635/2, 635/39, 635/40, 655/33, 655/34, 619, 632/1, 629, 631/3, 632/8, 632/11, 632/22, 633/6, 633/30, 638/10, 640/12, 655/14, 670/7, 670/6, 673/18, st.832, 670/8, 671/4, 677/3,

st.745/3, st.745/2, st.745/1, st.807, st.929, 1123/10, 1123/9, 1124, 1126/56, 1126/75, 1126/44, 1126/65, 1129/5, 1129/6, 1129/9, 1129/8, 1144/3, 1157/4, 1175/15, 1175/22, 1175/38, 1175/1, 1175/33, 1180/6, 1183/4, 1183/17, 1211/1, 1211/9, st.1214, st.1216, st.1217, 1218/8, 1123/8, 1128/1, 1100/6, 1100/2, 1100/7, st.1162, 1126/40, 1126/52, 1126/54, 1126/66, 1129/7, 1134, 1144/2, 1144/1, 1175/16, 1175/4, 1175/14, 1180/2, 1175/11, 1179/4, 1179/10, 1182/3, 1211/4, 1212/1, 1218/86, 1213/1, 1218/33, 1218/34, 1218/32, 1368/56, 1434/14, 1439/3, 1439/2, 1469/9, 1469/5, 1483/5, 1483/2, 1492/5, 1496/3, 1496/6, 1498/4, 1505/5, 1505/6, 1505/7, 1544/7, 1544/5, 154/1, 1577/10, 1577/51, 1577/63, 1577/15, 1577/12, 1577/11, 1616/2, 1617/2, st.1627, 1650/2, 1650/3, 1651/1, 1654/1, 1662/2, 1692/3, 1720/1, 1721/1, 1721/5, st.2061/4, st.2061/3, st.2086, 1544/8, 1368/54, 1368/18, 1434/4, 1469/1, 1471/1, 1498/5, 1534, 1577/17, 1531, 1535/2, 1574/1, 1577/26, 1577/39, 1577/39, 1577/36, 1577/45, 1577/47, 1577/56, 1577/60, 1577/49, 1577/7, 1615/8, 1648/1, 1664/1, 1669, 1676/1, 1676/3, 1720/3, st.2480, st.2487, st.2549, st.2675, st.2676, st.2678, st.2684, st.2481, st.2674, st.2674, st.2677, 3284, 3286, 3288, 3299, 3300, 3302/1, 3302/4, 3305, 3306/1, 3307, 3308/1, 3326/3, 3326/3, st.3362, st.3363, st.3364, st.3366, st.3367, st.3368, st.3369, st.3370, st.3371, st.3372, st.3373, st.3374, st.3375, st.3376, st.3377, st.3378, st.3379, st.3380, st.3381, st.3382, st.3383, st.3384, 3403/1, 3406/1, 3414/2, 3415/1, 6415/18, 3415/16, 3421/7, 3421/5, 3442/1, 3442/9, 3442/2, 3442/10, 3442/11, 3442/12, 3442/5, 3575/2, st.3585, 3596/2, 3600, 3608/1, 3608/3, 3609/3, 3610/1, 3611, 3614/2, 3642/1, 3658/7, 3663/3, 3663/5, 3664/5, 3664/6, 3681/8, 3681/19, 3681/20, 3687/6, 3691/3, 3333, 3699/3, 3440/1, 3440/1, st.3365, 3415/40, 3420/28, 3421/2, 3421/6, 3687/3, 3699/5, 3705/2, 3705/3, 3792/2, 3794/1, 3795/1, 3799/14, 3803/1, 3804/2, 3815, 3819/2, 3819/2, 3819/1, 3820/1, 3829, st.3836, 3856/12, 3856/4, 3858/11, 3858/14, 3858/60, 3858/61, 3858/38, 3859/3, 3877/4, 3889, 3901/7, 3901/3, st.4094, 4208, 4225/1, 4228, 4332, 4358, 4364, st.4398, 4460, st.4616, st.4786, st.4856, st.4857, st.5032, st.5033, st.5035, st.5037, st.5038, st.5039, st.5040, st.5041, st.5042, st.5043, st.5044, st.5050, st.5051, st.5052, st.5054, st.5055, st.5056, st.5071, st.5683, st.5804, st.5886, 3820/13, 3858/13, 3856/11, 3843/1, 3843/3, st.6080, 3901/6, 3901/4, 4189, 4190, 4449, st.6168, st.250, st.584, st.575/1, st.585, st.848, st.772, st.833, st.849, st.759/1, st.759/2, st.767, st.1761/1, st.1903/1, 300/1, 300/5, 300/3, 300/4, 439/1, 461/2, 461/12, 481/2, 519/3, 519/7, 534/1, 531, 534/4, 539/1, 542/3, 542/2, 618/2, 632/4, 632/9, 632/7, 632/2, 633/13, 633/5, 633/14, 635/4, 635/6, 640/3, 649/1, 655/2, 674/8, 1135, 1123/12, 1126/10, 1126/27, 1126/37, 1128/5, 1132/6, 1151/3, 1157/1, 1175/2, 1179/7, 1180/5, 1190/3, 1496/5, 1357/1, 1368/19, 1496/1, 1484/1, 1496/7, 1504, 1503/1, 1505/4, 1544/2, 1577/8, 1577/6, 1615/10, 1622, 1650/5, 1652/2, 1652/2, 1656, 1663/2, 1692/2, 3302/3, 3289/2, 3403/2, 3416/2, 3421/3, 3421/4, 3450/2, 3450/1, 3597/4, 3607, 3655/1, 3656/1, 3657/1, 3658/2, 3658/6, 3664/1, 3666/2, 3681/4, 3687/2, 3691/4, 3698/2, 3790/1, 3791/1, 3792/1, 3809/2, 3807, 3816/1, 3820/3, 3820/26, 3820/27, 3820/28, 3830/1, 3851/3, 3858/12, 3858/15, 3859/5, 3868/1, 3869, 3890, 3892, 3897, 3898, 1368/27, 3856/1, 3856/2, 1175/24, 1126/51, 1182/19, 1126/53, 1126/69, 465, 551/41, 1175/36, 1368/57, 1437/2, 1437/3, 1469/7, 1469/8, 1535/3, 1559, 1577/42, 3415/22, 3415/21, 3820/44, 4176, st.5901, st.6030, 3415/41, 3415/43, 3794/17, 3799/15, 3642/21, 3681/23, 3420/25, 3418/1, 4459, 1126/22, 3700/1, 1508/2, 1505/1, st.5903, st.3274, st.1039, 1126/42, st.5463, 1182/18, 1218/35, 1218/31, st.5902, 1100/1, 1126/43, st.2091/2, st.1038, st.1761/2, st.2088, st.2091/1, st.4639, 1175/8, 1126/67, 3858/49, st.6004, 542/1, 579/2, 580, 586, 587, 642/2, 644/1, 1116/2, 1122/2, 1123/2, 1123/13, 1126/3, 1126/26, 1126/41, 1175/29, 1175/37, 1179/3, 1179/9, 1183/1, 1215, 1673/2, 1673/3, 3596/1, 3596/3, 3657/2, 3663/2, 3681/1, 3681/2, 3681/5, 3681/21, 3681/22, 3691/1, 3699/4, 3702/1, 3705/4, 3820/2, 3820/12, 3820/50, 3820/52, 3820/53, 3843/2, 3847/2, 3851/1, 3851/2, 3858/1, 3858/3, 3858/4, 3858/5, 3858/8, 3858/37, 3858/48, 3858/52, 3858/53, 3858/54, 3858/55, 3858/59, 3858/64, 3859/1, 3871, 3876/1, 3878, 3879, 3880, 3881/1, 3881/1, 3882, 3883, 3884, 3885, 3886, 3887, 3888, 3900/1, 3901/8, 4165, 4363, 5034, 5053, 5064, 315, 319, 322, 1465/2, 1562, 1563.

Výrok o námitkách rozhodnutí:

Stavební úřad obdržel od účastníka řízení – společnosti Procter & Gamble – Rakona, s.r.o. (dále jen „Účastník“) ve stanovené 15 denní lhůtě námitky proti oznámení pokračování společného územního a stavebního řízení na výše uvedenou stavbu:

I.

Z Oznámení vyplývá, že Účastník může být Záměrem dotčen na svém věcném právu k pozemkům parc. č. 674/8, 1116/2, 1123/13, 1175/29, 1218/31, 3681/23 a 3871.

Účastník uvádí, že kromě těchto pozemků může být dotčeno i jeho vlastnické právo k části dalších pozemků, a to konkrétně pozemku parc. č. 1123/2 a 3876/1 v k.ú. Rakovník (dále jen „*Dotčené pozemky*“). Dotčené pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako vlastnictví Správy železnic, státní organizace, přičemž jejich podstatnou část tvoří železniční koridor (železniční dráha). S Dotčenými

pozemky z jižní strany sousedí pozemky ve vlastnictví účastníka, mj. pozemky parc. č. 1100/1 a parc. č. 1123/13 v k.ú. Rakovník (dále jen „*Pozemky Účastníka*“), tyto pozemky v podstatném rozsahu vymezují územní hranice výrobního závodu Účastníka v Rakovníku. Na pomezí Dotčených pozemků a Pozemků Účastníka se nachází plot výrobního závodu Účastníka (ve vlastnictví Účastníka), který je z části vystavěn právě na Dotčených pozemcích, S ohledem na skutečnost, že plot výrobního závodu Účastníka se na stejné linii nachází již minimálně od 30. let 20. století, jak vyplývá z dobových fotografií, je Účastník přesvědčen, že část Dotčených pozemků, které jsou zastavěny plotem jeho výrobního závodu, nabyl do svého vlastnictví z titulu jejich vydržení. Účastník uplatnil svůj nárok na vlastnické právo k části Dotčených pozemků o výměře cca 450 m² svým dopisem adresovaným Správě železnic, státní organizaci dne 20.3.2025. V případě, že se nepodaří majetkové vztahy k části Dotčených pozemků vypořádat smírnou cestou, je Účastník připraven domáhat se určení svého vlastnického práva k části Dotčených pozemků v soudním řízení. V podrobnostech k tvrzenému vydržení části Dotčených pozemků odkazuje Účastník na příkládaný dopis - uplatnění vlastnického práva. Část Dotčených pozemků, k nimž Účastník uplatňuje vlastnické právo z titulu vydržení, je znázorněna na podkladových výkresech příkládaných přílohou tohoto podání. K prokázání těchto svých tvrzení Účastník přílohou tohoto podání přikládá

- dopis Účastníka (Uplatnění vlastnického práva z titulu vydržení a výzvu k poskytnutí součinnosti) adresovaný Správě železnic, státní organizaci ze dne 20.3.2025;

- sadu snímků z katastrální mapy dotčeného území, ze které je evidentní, že část plotu výrobního závodu Účastníka je vystavěna na Dotčených pozemcích, a

- Podkladové výkresy zachycující část Dotčených pozemků držených Účastníkem, k nimž je uplatňováno vlastnické právo z titulu vydržení.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti tedy tato námitka Účastníka směřuje proti využití části Dotčených pozemků dotčených uplatněním vlastnického práva ze strany Účastníka, tj. k části Dotčených pozemků umístěných za plotem výrobního závodu Účastníka, k realizaci Záměru. Byť zápis v katastru nemovitostí neodpovídá právnímu stavu a skutečnému způsobu užití Dotčených pozemků, nelze tuto skutečnost v rámci stavebního řízení nezohlednit. Vlastnické právo Účastníka k části Dotčených pozemků znázorněných v podkladových výkresech vzniklé ze zákona okamžikem, kdy došlo k uplynutí zákonem stanovené vydržecí lhůty, tak brání v těchto místech (na části Dotčených pozemků) provedení Záměru bez souhlasu Účastníka.

Námitka se zamítá.

II.

Účastník dále namítá, že na severní hranici Pozemků Účastníka má v úmyslu vybudovat nové vedení podzemní gravitační kanalizace pro svůj výrobní závod v Rakovníku (dále jen „*Stavba*“). Účastník si nechal zpracovat projektovou dokumentaci Stavby u společnosti Projekt IV., s.r.o., projektový a inženýrský ateliér; hlavní výkres Stavby přikládá Účastník přílohou těchto námitek. Účastník zajišťuje poslední potřebné podklady pro to, aby mohl příslušnému stavebnímu úřadu podat žádost o vydání stavebního povolení na Stavbu. V souladu s technickými předpisy a normami je nezbytné, aby kolem stavby bylo zachováno ochranné pásmo zajišťující ochranu nově položeného vedení kanalizace před vlivy okolí (negativním vlivům v důsledku stavební či jiné činnosti). Ochranné pásmo částečně zasahuje i do Dotčených pozemků. Při přípravě projektu Stavby Účastník počítal se stávajícím stavem železničního koridoru, který předpokládané a potřebné ochranné pásmo nijak nenarušoval. Záměrem „Modernizace ŽST Rakovník“ stavebníka Správa železnic, státní organizace může být plánovaná Stavba zamýšlená výlučně na Pozemcích účastníka negativně dotčena, tj. povolení Záměru ve stávajícím rozsahu může vést k zásahu do oprávněných zájmů Účastníka na nerušeném užívání nemovitých věcí (pozemků) v jeho vlastnictví a možnosti realizovat plánovanou Stavbu podzemní gravitační kanalizace.

Námitka se zamítá.

Odůvodnění:

Stavebník- Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO 70994234, kterého zastupuje společnost Valbek, spol. s r.o., Středisko Praha, IČO 48266230, V Olšinách č.p. 2300/75, 100 00 Praha 10 podal dne 30.11.2023 žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), zahájeno v této věci společné územní a stavební řízení. Jelikož žádost o společné

povolení neměla všechny náležitosti vyžadované zvláštními předpisy, bylo společné územní a stavební řízení podle § 64 odst. 1 písm. a) správního řádu přerušeno. Dne 20. ledna 2025 byly odstraněny všechny nedostatky žádosti.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení č.j. DESU/123/004480/25 známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

V oznámení stavební úřad upozornil, že stavba je veřejně prospěšnou stavbou podle § 5 odst. 1 zákona.

Na řízení se vztahuje zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury a infrastruktury elektrických komunikací (dále jen „zákon o urychlení výstavby“). Předmětná stavba je dopravní infrastrukturou v souladu s § 1 odst. 2 písm. b) zákona o urychlení výstavby a stavební úřad o této skutečnosti poučil účastníky řízení v souladu s § 2 odst. 1 zákona o urychlení výstavby.

Dopravní a energetický stavební úřad posoudil předmětnou stavbu jako stavbu s velkým počtem účastníků řízení, což odůvodňuje doručování písemnosti formou veřejné vyhlášky podle §144 odst. 2 správního řádu. Stavební záměr zasahuje na územní několika obcí, proto se oznámení o pokračování řízení a další písemnosti doručují veřejnou vyhláškou podle ustanovení § 25 odst. 3 správního k vyvěšení na úředních deskách těchto obcí.

Účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům doručoval Dopravní a energetický stavební úřad jednotlivě; účastníkům řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona doručoval veřejnou vyhláškou.

Oznámení o pokračování společného územního a stavebního řízení bylo vyvěšeno na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu dne 12.3.2025 a svěřeno dne 28.3.2025.

K záměru vydal souhlasné závazné stanovisko podle § 96b odst. 1 stavebního zákona Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, oddělení – úřad územního plánování, č.j. MURA/9548/2024 ze dne 16.2.2024.

Stanoviska sdělili:

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČO 04084063, č.j. 343701/23 ze dne 12.12.2023,
- MERO ČR, a.s., Veltruská 748, 278 01 Kralupy nad Vltavou, IČO 60193468, č.j. 2023/000368/3 ze dne 13.3.2025,
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4, IČO 64949681, č.j. E62448/23 ze dne 6.12.2023,
- Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, IČO 03213595, č.j. VYJNEJ-2023-16104-01 ze dne 20.12.2023,
- Quantcom, a.s., Křižíkova 36a/237, 186 00 Praha 8, IČO 28175492, č.j. CR1157829 ze dne 15.5.2023,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, č.j. 001140722465 ze dne 14.12.2023,
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO 24729035, č.j. 001150592873 ze dne 22.7.2024,
- NET4GAS, s.r.o., Na Hřebenech II 1718/8, 140 21 Praha 4, IČO 27260364, č.j. 6038/24/OVP/Z ze dne 5.6.2024,
- GasNet Služby, s.r.o., Plynářská 499/1, 602 00 Brno, IČO 27935311, č.j. 5003045866 ze dne 24.5.2024,
- CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5, IČO 28522648, č.j. TUTE02051/23 ze dne 6.12.2023,
- Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5, IČO25788001, č.j. MW9910238164625711 ze dne 11. 12. 2023,
- CB Computers v.o.s., Ottova 222, 269 01 Rakovník, IČO 25134361, ze dne 12.12.2023,

- ERIMP s.r.o., Na Spravedlnosti 2737, 269 01 Rakovník, IČO 04767918, č.j. V1078.23, ze dne 25.5.2023,
- RAVOS, s.r.o., Frant. Diepolta 1870, 269 01 Rakovník, IČO 47546662, č.j. 34/P23640002414/24 ze dne 7.2.2024,
- České dráhy, a.s., Regionální správy majetku Praha, technického oddělení, č.j.2505/2024-RSMPHA ze dne 30.10.2024,
- Optiline a.s., Mlýnská 22/4, 160 06 Praha 6, IČO 26270412, č.j. 1412301192 ze dne 29.5.2023,
- České dráha, a.s. Regionální správa majetku Praha, Prvního pluku 81/2a, 130 11 Praha 3, IČO 70994226, č.j. 2022/2024-RSMPHA ze dne 4.9.2024,
- České dráhy, a.s., Generální ředitelství, Nábřeží L.Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, IČO 70994226, č.j. 2438/24-O32-47 ze dne 16.9.2024,
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Střední Čechy, č.j.: UZSVM/S/63900/2024-HMSO,
- Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj a hl. n. Praha, Nám. Winstona Churchila 1800/2, 130 00 Praha 3, č.j. SPU 262426/2024/Ben ze dne 2.7.2024,
- Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, Denisovo nábřeží 14, 301 00 Plzeň, IČO 70889953, č.j. PVL-308/2024/340/Ta, PVL-102/2024/SP ze dne 24.1.2024,
- Lesy České republiky, s.p., ST – oblast povodí Berounky, Plzeň, Slovanská alej 2323/36, 326 00 Plzeň, IČO 42196451, č.j. LCR955/000418/2024 ze dne 26.2.2024,
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, IČO 00066001 ze dne 13.3.2024,
- Obec Pustověty, Pustověty č.p. 62, 270 23 Křivoklát, IČO 00244287, č.j. 230/2023/Klo ze dne 7.12.2023,
- Obec Lašovice, Lašovice 9, 270 21 Pavlíkov, IČO 00243990, č.j. OuLa-138/2023 ze dne 19.12.2023,
- Obec Přílepy, Přílepy 46, 270 01 Přílepy, ze dne 29.5.2023,
- Obec Olešná, Olešná č.p. 8, 269 01 Rakovník, č.j. Ou-OL42/2023 ze dne 10.7.2023,
- Obec Lubná, Lubná 48, 270 36 Lubná u Rakovníka, č.j. OL-48/2023 ze dne 3.7.2023,
- Obec Chrástřany, Chrástřany 31, 270 01 Kněževes u Rakovníka, ze dne 19.5.2023,
- Městys Pavlíkov, Pavlíkov 185, 270 21 Pavlíkov, IČO 00244210, č.j. 1294/2023/MP ze dne 14.12.2023 a č.j. 539/2023/MP ze dne 29.5.2023,
- Městys Senomaty, Náměstí Karla Buriana 55, 270 31 Senomaty, č.j. UMSE-410/2023 ze dne 6.6.2023,
- Drážní úřad, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu, Škroupova 11, 301 36, Plzeň, č.j. DUCR-11350/24/Kx ze dne 1. března 2024,
- Drážní úřad, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu, Škroupova 11, 301 36, Plzeň, č.j. DUCR-11347/24/Kx ze dne 1. března 2024,
- Drážní úřad, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu, Škroupova 11, 301 36 Plzeň, č.j. DUCR-11345/24/Kx ze dne 1. března 2024,
- Drážní úřad, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu, Škroupova 11, 301 36, Plzeň, č.j. DUCR-9725/24/Kx ze dne 28. února 2024,
- Městský úřad Rakovník, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník, č.j. MURA/35662/2024 ze dne 17.6.2024,
- Obecní úřad Chrástřany, Chrástřany 31, 270 01 Kněževes u Rakovníka, č.j. 1/2024-ŽP ze dne 29.4.2024,
- Úřad městyse Pavlíkov, Pavlíkov 185, 270 21 Pavlíkov, č.j. 640/2024/MP ze dne 24.6.2024,
- Obecní úřad Pustověty, Pustověty 62, 270 23 Křivoklát, č.j. Pust 116/2024 ze dne 26.6.2024,
- Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, oddělení – úřad územního plánování, č.j. MURA/6929/2024 ze dne 5.2.2024,
- Městský úřad Rakovník, odbor výstavby, oddělení – úřad územního plánování, č.j. MURA/9548/2024 ze dne 5.2.2024,

- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, č.j. 012219/2024/KUSK ze dne 2.5.2024,
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, ÚO Rakovník – DI, č.j. KRPS-312903-2/ČJ-2023-011206 ze dne 9. ledna 2024,
- Archeologický ústav AV ČR, Praha, v.v.i., Letenská 123/4, 118 01 Praha 1, ze dne 19.3.2024,
- Muzeum T.G.M. Rakovník, příspěvková organizace Středočeského kraje, Vysoká 95, 269 01 Rakovník, č.j. 20/2024, ze dne 4.3.2024,
- KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Rakovník, Na Sekyře 2123, 269 01 Rakovník, č.j. KHSSC 01400/2024 ze dne 8. února 2024,
- HZS Středočeského kraje, krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, č.j. HSKL-10239-4/2024-PCNP ze dne 18.12.2024,
- HZS Středočeského kraje, krajské ředitelství, Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno, č.j. HSKL-269-5/2024-PCNP ze dne 6.3.2024,
- Obvodní báňský úřad pro území hlavního města Prahy, Kozí 4, 110 01 Praha 1, č.j. SBS 09287/2024/OBÚ-02/1 ze dne 29.2.2024
- Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Tychonova 1, 160 01 Praha 6, č.j. MO 584500/2023-1322 ze dne 3. srpna 2023,
- Ministerstvo vnitra, odbor provozu a informačních technologií, U Nákladového nádraží 3265/10, 130 27 Praha 3, č.j. MV-90591-4/SIK5-2023 25. květen 2023.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s námitkami účastníků:

Výše uvedená stavba „Modernizace ŽST Rakovník“ nezasahuje za stávající areálové oplocení, které je umístěno na pozemcích parc. č. 3876/1 a 1123/2 v k.ú. Rakovník **ve vlastnictví investora stavby tj. Správy železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, k nimž účastník uplatňuje nárok na vlastnické právo z titulu jejich vydržení.** Stavba je navržena tak, aby oplocení nezasáhla a nevyvolala jeho přeložení, jak je patrné z předložené projektové dokumentace včetně majetkoprávního elaborátu. Stejně tak nezasahuje do pozemku parc. č. 1100/1 v k.ú. Rakovník ve vlastnictví Účastníka, a proto pozemek správně není uveden ve výčtu pozemků v oznámení pokračování společného územního a stavebního řízení, na kterých se stavba umísťuje.

Účastník přesvědčen, že část Dotčených pozemků, které jsou zastavěny plotem jeho výrobního závodu, nabyt do svého vlastnictví z titulu jejich vydržení. Účastník uplatnil svůj nárok na vlastnické právo k části Dotčených pozemků svým dopisem adresovaným Správě železnic, státní organizaci dne 20.3.2025.

Stavební úřad pro stavby drah aplikuje ustanovení § 184 a odst. 3 stavebního zákona, v němž je uvedeno, že je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem, **souhlas vlastníka pozemku či stavby se nedokládá.** Účely vyvlastnění tj. účely, pro něž lze odejmout nebo omezit vlastnické právo jsou vymezeny v ustanovení § 170 stavebního zákona takto: Práva k pozemkům a stavbám potřebná pro uskutečnění staveb nebo jiných veřejně prospěšných opatření podle stavebního zákona lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny ve vydané územně plánovací dokumentaci a jde-li o veřejně prospěšnou stavbu dopravní a technické infrastruktury, včetně plochy nezbytné k zajištění její výstavby a řádného užívání pro stanovený účel. Veřejná prospěšnost projednávané stavby je dána zákonem č. 266/1994 Sb. o dráhách, ustanovením § odst. 1 věty, citace ... „Stavba dráhy celostátní, regionální, tramvajové, trolejbusové nebo dráhy speciální je veřejně prospěšná“... konec citace.

Stavební úřad tak nepožadoval a ani nebude po stavebníkovi v řízení o vydání společného povolení požadovat souhlasy vlastníků pozemků či staveb, na nichž má být stavební záměr uskutečněn. Případné pravomocné rozhodnutí stavebního úřadu o společném povolení stavby v tomto řízení tak v souladu s vůlí zákonodárce stavbu povoluje pouze z hlediska veřejného práva. Z hlediska práva soukromého je na stavebníkovi obstarat si soukromoprávní titul k pozemkům buď ve formě vyvlastňovacího rozhodnutí nebo dohody s vlastníky pozemku. V případě, že stavebník zahájí stavbu bez soukromoprávního titulu, nebude se jednat o stavbu nepovolenou, ale o stavbu neoprávněnou. Ke sporům z takové stavby je příslušný soud nikoli stavební úřad.

Investor nemá nejmenší zájem na tom, aby znemožňoval realizaci záměru plánované výstavby podzemní gravitační kanalizace Účastníka, pakliže budou dodrženy veškeré předpisy a zajištěna provozuschopnost dráhy a její bezpečné a plynulé provozování. Z toho důvodu je samozřejmě nutné záměr výstavby kanalizace navrhnout v souladu s platnými předpisy a řádně projednat se všemi dotčenými orgány a vyjadřujícími se subjekty.

Ve společném územním a stavebním řízení Drážní úřad zjistil, že předmětná stavba je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem a v souladu se zvláštními právními předpisy a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů. Drážní úřad dále ověřil účinky budoucího užívání stavby a dále, že předložená dokumentace byla úplná, přehledná, že byly v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu, že byl zajištěn příjezd ke stavbě, včasné vybudování technického, popřípadě jiného vybavení potřebného k řádnému užívání stavby vyžadovaného zvláštním právním předpisem.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k Ministerstvu dopravy podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.
- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby,
- oznámit stavebnímu úřadu předem zahájení zkušebního provozu.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Dne 1. ledna 2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "nový stavební zákon"), který nahradil stavební zákon č. 183/2006 Sb.

Podle ustanovení § 330 odst. 3 věty první nového stavebního zákona platí, že řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona, dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu podle nového stavebního zákona.

Dopravní a energetický stavební úřad vykonává podle ustanovení § 33 odst. 2 písm. a) nového stavebního zákona působnost stavebního úřadu ve věcech vyhrazených staveb dle Přílohy č. 3 nového stavebního zákona. Od 1. ledna 2024 je tak Dopravní a energetický stavební úřad příslušný k vedení tohoto řízení.

Podle ustanovení § 330 odst. 1 nového stavebního zákona zároveň platí, že se řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti nového stavebního zákona dokončí podle zákona č. 183/2006 Sb. (ve znění platném k 31.12.2023).

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách následujících úřadů:

- Dopravní a energetický stavební úřad - zde
- Městský úřad Rakovník, Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1
- Úřad Městyse Kněževy, Václavské náměstí č.p. 124,270 01 Kněževy u Rakovníka
- Úřad Městyse Pavlíkov, Pavlíkov č.p. 185, 270 21 Pavlíkov
- Úřad Městyse Senomaty, Náměstí Karla Buriana č.p. 55,270 31 Senomaty
- Obecní úřad Chrástany, Chrástany č.p. 31, 270 01 Kněževy u Rakovníka
- Obecní úřad Lubná, Lubná č.p. 48,270 36 Lubná u Rakovníka
- Obecní úřad Olešná, Olešná č.p. 8, 269 01 Rakovník 1
- Obecní úřad Pustověty, Pustověty č.p. 62,270 23 Křivoklát

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Dopravního a energetického stavebního úřadu.

Vyvěšeno dne:..... Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů je osvobozen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Valbek, spol. s r.o., Středisko Praha, IDDS: bebs53h

sídlo: V Olšinách č.p. 2300/75, 100 00 Praha 10

zastoupení pro: Správa železnic, státní organizace, Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1

Batelka Lubomír, IDDS: k3w2kvp

trvalý pobyt: Manželů Dostálových č.p. 1213, Praha 9-Kyje, 198 00 Praha 98

Davídková Marta, U Hačky č.p. 4718, 430 01 Chomutov 1

Herold Aleš, IDDS: uzrtmyx

trvalý pobyt: Nádražní č.p. 221, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

AGROZETCENTRUM VRŠOVICE s.r.o., IDDS: u2tjzjt
sídlo: Kuštova č.p. 2600, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

CB Computers v.o.s., IDDS: ruqu7xt
sídlo: Ottova č.p. 222, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

CNL INVEST s.r.o., IDDS: 2mqv6yw
sídlo: Ke klubovně č.p. 1650/9, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Česká pošta, s.p., IDDS: kr7cdry
sídlo: Politických vězňů č.p. 909/4, 110 00 Praha 1-Nové Město

České dráhy, a.s., IDDS: e52cdsf
sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfsn
sídlo: Přemyslova č.p. 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové 8

MERO ČR, a.s., IDDS: a4we6rx
sídlo: Veltruská č.p. 748, Lobeček, 278 01 Kralupy nad Vltavou 1

Město Rakovník, IDDS: qb9bqrd
sídlo: Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Městys Kněževes, IDDS: angb7zw
sídlo: Václavské náměstí č.p. 124, 270 01 Kněževes u Rakovníka

Městys Pavlíkov, IDDS: sz4bn5c
sídlo: Pavlíkov č.p. 185, 270 21 Pavlíkov

Městys Senomaty, IDDS: ygebbih
sídlo: Náměstí Karla Buriana č.p. 55, 270 31 Senomaty

MPD plus, s.r.o., IDDS: rquudev
sídlo: nábr. Dr. Beneše č.p. 2307, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Nej.cz s.r.o., Kaplanova č.p. 2252/8, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414

NET4GAS, s.r.o., IDDS: 8ecyjt9
sídlo: Na hřebenech II č.p. 1718/8, 140 00 Praha 4-Nusle

Obec Chrástany, IDDS: xtdajyr
sídlo: Chrástany č.p. 31, 270 01 Kněževes u Rakovníka

Obec Lašovice, IDDS: 2grb537
sídlo: Lašovice č.p. 9, 270 21 Pavlíkov

Obec Lubná, IDDS: tagb4pv
sídlo: Lubná č.p. 48, 270 36 Lubná u Rakovníka

Obec Olešná, IDDS: hdxajzg
sídlo: Olešná č.p. 8, 269 01 Rakovník 1

Obec Pustověty, IDDS: aiaby85
sídlo: Pustověty č.p. 62, 270 23 Křivoklát

OPTILINE a.s., IDDS: 88gfhz9
sídlo: Mlýnská č.p. 22/4, 160 00 Praha 6-Bubeneč

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Holečkova č.p. 3178/8, 150 00 Praha 5-Smíchov

PQS Phoenix, SE, IDDS: 6hkd7cf
sídlo: Na Roudné č.p. 443/18, Severní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

Procter & Gamble - Rakona, s.r.o., IDDS: tmtuvwh
sídlo: Ottova č.p. 402, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1

Quantcom, a.s., IDDS: p4vdqdt
sídlo: Křižíkova č.p. 237/36a, Praha 8-Karlín, 186 00 Praha 86

RAVOS, s.r.o., IDDS: 5j2tri3

sídlo: Frant. Diepolta č.p. 1870, Rakovník II, 269 01 Rakovník 1
Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11, Žižkov, 130 00 Praha 3
Středočeský kraj, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov
T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčková č.p. 2144/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
V.K.TOP CHMEL, s.r.o., IDDS: xseu9re
sídlo: Ke Křížku č.p. 389, 273 64 Doksy u Kladna
Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acih
sídlo: náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515

Seznam sousedních nemovitostí „Modernizace ŽST Rakovník

k.ú. Chlum u Rakovníka

st.150,665/1,664,665/2,669/1,669/3,669/7,669/10,669/2,670/2,670/4,670/1,841,843,860/1,861/3,870,
859/1,860/2,669/6,842/1, 669/4, 670/6

k.ú. Ryšín:

314/2,316/2,312/2,313/1,318/3,320,321,330,435/1,435/2,436,450,453,316/3

k.ú. Chrástany u Rakovníka:

st.58,182/1,189/3,197/2,198,200,213,218/33,218/30,201/2,206,211/3212/1,195/1,190/1,191,216/36,
204/1,212/2,216/35,221/2,234/1,234/2,235,1379,1438/6,1438/5,1441/1,1441/2,1442,195/2,183/2,
218/3,222,1381,1378/2,196,195/5,207/2,205,236,218/27,218/28,218/29,218/31,218/32, 60,
216/34,218/81,1380,1437,1438/1,1438/3,1438/9,

k.ú. Kněževes u Rakovníka:

1541,1543,1545,1569,1570,1571,1581,1582,1584,1585,1586,1646,1646,1691,1703,1694/2,1540,1568,
1583, 1542

k.ú. Lubná u Rakovníka:

934/97,934/20,934/13,937/1,938/23,942/3,942/4,942/6,947/2,947/1,947/3,942/1,942/5,942/2,575, 505/9

k.ú. Olešná u Rakovníka

239/1,243/2,246/1,238/2,240/2,249/2,240/1, 236/1,

k.ú. Pavlíkov

st.101,st.102/1,st.102/2,1052/1,1050/2,1050/4,2524/4,2524/2,2526/1, 1048/2

k.ú. Pustověty

st.99/1,104/2,120/1,122/1,126/2,126/3,118/1,123,126/1,293/1,292/1,497/1,524/1, 99/2,
182,183,529/3,529/4

k.ú. Senomaty

692/2,632/6,643/1,650,690/2,704/2,704/1,706/3,707/2,629/1,690/3,690/1,704/3,709/2,711/2,711/3,1465/3
1465/4,1471,1564,1565,1566,1567,1568,1569,1570,1571,1627,1627,

k.ú. Rakovník

287/1,289/4,300/9,st.246,300/7,st.393/1,500/1,st.505,514/1,527/4,527/1,534/6,539/2,st.578,st.586,st.588,
st.589,st.604/1,st.576,461/9,458/3,458/2,463/9,476/2,477/1,527/3,534/3,534/7,511/3,542/5,512/3,527/2,
536/2,539/5,539/7,544,545/1,547,549/4,st.583,st.630/3,632/17,632/10,632/14,633/22,st.635,635/3,635/2,
635/39,635/40,655/33,655/34,619,632/1,629,631/3,632/8,632/11,632/22,633/6,633/30,638/10,640/12,
655/14,670/7,670/6,673/18,st.832,670/8,671/4,677/3,st.745/3,st.745/2,st.745/1,st.807,st.929,1123/10,
1123/9,1124,1126/56,1126/75,1126/44,1126/65,1129/5,1129/6,1129/9,1129/8,1144/3,1157/4,1175/15,117
5/22,1175/38,1175/1,
1175/33,1180/6,1183/4,1183/17,1211/1,1211/9,st.1214,st.1216,st.1217,1218/8,1123/8,1128/1,1100/6,1100

/2,1100/7,st.1162,1126/40,1126/52,1126/54,1126/66,1129/7,1134,1144/2,1144/1,1175/16,1175/4,1175/14,1180/2,1175/11,1179/4,1179/10,1182/3,1211/4,1212/1,1218/86,1213/1,1218/33,1218/34,1218/32,1368/56,1434/14,1439/3,1439/2,1469/9,1469/5,1483/5,1483/2,1492/5,1496/3,1496/6,1498/4,1505/5,1505/6,1505/7,1544/7,1544/5,154/1,1577/10,1577/51,1577/63,1577/15,1577/12,1577/11,1616/2,1617/2,st.1627,1650/2,1650/3,1651/1,1654/1,1662/2,1692/3,1720/1,1721/1,1721/5,st.2061/4,st.2061/3,st.2086,1544/8,1368/54,1368/18,1434/4,1469/1,1471/1,1498/5,1534,1577/17,1531,1535/2,1574/1,1577/26,1577/39,1577/39,1577/36,1577/45,1577/47,1577/56,1577/60,1577/49,1577/7,1615/8,1648/1,1664/1,1669,1676/1,1676/3,1720/3,st.2480,st.2487,st.2549,st.2675,st.2676,st.2678,st.2684,st.2481,st.2674,st.2674,st.2677,3284,3286,3288,3299,3300,3302/1,3302/4,3305,3306/1,3307,3308/1,3326/3,3326/3,st.3362,st.3363,st.3364,st.3366,st.3367,st.3368,st.3369,st.3370,st.3371,st.3372,st.3373,st.3374,st.3375,st.3376,st.3377,st.3378,st.3379,st.3380,st.3381,st.3382,st.3383,st.3384,3403/1,3406/1,3414/2,3415/1,6415/18,3415/16,3421/7,3421/5,3442/1,3442/9,3442/2,3442/10,3442/11,3442/12,3442/5,3575/2,st.3585,3596/2,3600,3608/1,3608/3,3609/3,3610/1,3611,3614/2,3642/1,3658/7,3663/3,3663/5,3664/5,3664/6,3681/8,3681/19,3681/20,3687/6,3691/3,3333,3699/3,3440/1,3440/1,st.3365,3415/40,3420/28,3421/2,3421/6,3687/3,3699/5,3705/2,3705/3,3792/2,3794/1,3795/1,3799/14,3803/1,3804/2,3815,3819/2,3819/2,3819/1,3820/1,3829,st.3836,3856/12,3856/4,3858/11,3858/14,3858/60,3858/61,3858/38,3859/3,3877/4,3889,3901/7,3901/3,st.4094,4208,4225/1,4228,4332,4358,4364,st.4398,4460,st.4616,st.4786,st.4856,st.4857,st.5032,st.5033,st.5035,st.5037,st.5038,st.5039,st.5040,st.5041,st.5042,st.5043,st.5044,st.5050,st.5051,st.5052,st.5054,st.5055,st.5056,st.5071,st.5683,st.5804,st.5886,3820/13,3858/13,3856/11,3843/1,3843/3,st.6080,3901/6,3901/4,4189,4190,4449,st.6168,st.250,st.584,st.575/1,st.585,st.848,st.772,st.833,st.849,st.759/1,st.759/2,st.767,st.1761/1,st.1903/1,300/1,300/5,300/3,300/4,439/1,461/2,461/12,481/2,519/3,519/7,534/1,531,534/4,539/1,542/3,542/2,618/2,632/4,632/9,632/7,632/2,633/13,633/5,633/14,635/4,635/6,640/3,649/1,655/2,674/8,1135,1123/12,1126/10,1126/27,1126/37,1128/5,1132/6,1151/3,1157/1,1175/2,1179/7,1180/5,1190/3,1496/5,1357/1,1368/19,1496/1,1484/1,1496/7,1504,1503/1,1505/4,1544/2,1577/8,1577/6,1615/10,1622,1650/5,1652/2,1652/2,1656,1663/2,1692/2,3302/3,3289/2,3403/2,3416/2,3421/3,3421/4,3450/2,3450/1,3597/4,3607,3655/1,3656/1,3657/1,3658/2,3658/6,3664/1,3666/2,3681/4,3687/2,3691/4,3698/2,3790/1,3791/1,3792/1,3809/2,3807,3816/1,3820/3,3820/26,3820/27,3820/28,3830/1,3851/3,3858/12,3858/15,3859/5,3868/1,3869,3890,3892,3897,3898,1368/27,3856/1,3856/2,1175/24,1126/51,1182/19,1126/53,1126/69,465,551/41,1175/36,1368/57,1437/2,1437/3,1469/7,1469/8,1535/3,1559,1577/42,3415/22,3415/21,3820/44,4176,st.5901,st.6030,3415/41,3415/43,3794/17,3799/15,3642/21,3681/23,3420/25,3418/1,4459,1126/22,3700/1,1508/2,1505/1,st.5903,st.3274,st.1039,1126/42,st.5463,1182/18,1218/35,1218/31,st.5902,1100/1,1126/43,st.2091/2,st.1038,st.1761/2,st.2088,st.2091/1,st.4639,1175/8,1126/67,3858/49,st.6004,542/1,579/2,580,586,587,642/2,644/1,1116/2,1122/2,1123/2,1123/13,1126/3,1126/26,1126/41,1175/29,1175/37,1179/3,1179/9,1183/1,1215,1673/2,1673/3,3596/1,3596/3,3657/2,3663/2,3681/1,3681/2,3681/5,3681/21,3681/22,3691/1,3699/4,3702/1,3705/4,3820/2,3820/12,3820/50,3820/52,3820/53,3843/2,3847/2,3851/1,3851/2,3858/1,3858/3,3858/4,3858/5,3858/8,3858/37,3858/48,3858/52,3858/53,3858/54,3858/55,3858/59,3858/64,3859/1,3871,3876/1,3878,3879,3880,3881/1,3881/1,3882,3883,3884,3885,3886,3887,3888,3900/1,3901/8,4165,4363,5034,5053,5064,315,319,322,1465/2,1562,1563.

dotčené správní úřady

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxeng6z

sídlo: Letenská č.p. 123/4, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Česká geologická služba, IDDS: siyhmun

sídlo: Klárov č.p. 131/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Dražní úřad, sekce provozní, samostatné oddělení bezpečnosti provozu Plzeň, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Škroupova č.p. 11, 301 36 Plzeň

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, Územní pracoviště Rakovník, IDDS: hhcai8e

sídlo: Na Sekyře č.p. 2123, 269 01 Rakovník

Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Územní odbor Rakovník, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Dukelských hrdinů č.p. 4173, 269 01 Rakovník 1

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Rakovník, Odbor výstavby, oddělení - úřad územního plánování, IDDS: qb9bqrd

sídlo: Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Městský úřad Rakovník, Odbor životního prostředí, IDDS: qb9bqrd

sídlo: Husovo náměstí č.p. 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk

sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Muzeum T.G.M. Rakovník, příspěvková organizace, IDDS: fcyk6fh

sídlo: Vysoká č.p. 95, Rakovník I, 269 01 Rakovník 1

Obecní úřad Chrášťany, IDDS: xtdajyr

sídlo: Chrášťany č.p. 31, 270 01 Kněževes u Rakovníka

Obecní úřad Chrášťany, IDDS: xtdajyr

sídlo: Chrášťany č.p. 31, 270 01 Kněževes u Rakovníka

Obecní úřad Lubná, IDDS: tagb4pv

sídlo: Lubná č.p. 48, 270 36 Lubná u Rakovníka

Obecní úřad Olešná, IDDS: hdxajzg

sídlo: Olešná č.p. 8, 269 01 Rakovník 1

Obecní úřad Pustověty, IDDS: aiaby85

sídlo: Pustověty č.p. 62, 270 23 Křivoklát

Úřad Městyse Kněževes, IDDS: angb7zw

sídlo: Václavské náměstí č.p. 124, 270 01 Kněževes u Rakovníka

Úřad Městyse Pavlíkov, IDDS: sz4bn5c

sídlo: Pavlíkov č.p. 185, 270 21 Pavlíkov

Úřad Městyse Senomaty, IDDS: ygebbih

sídlo: Náměstí Karla Buriana č.p. 55, 270 31 Senomaty