



## ODBOR STAVEB DRAH

Nábř. Ludvíka Svobody 1222/12, 110 00 Praha 1

SPIS. ZN.: SZ DESU/009195/24/8  
Č.J.: DESU/121/002927/25  
VYŘIZUJE: Ing. Martin Roedl  
TEL.: 602 149 923  
E-MAIL: martin.roedl@desu.gov.cz  
DATUM: 24. února 2025

### ROZHODNUTÍ

Dopravní a energetický stavební úřad, jako stavební úřad ve věcech vyhrazených staveb a staveb s nimi souvisejících, příslušný podle § 30 odst. 1 písm. d) a § 33 odst. 2 zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“)

#### v y d á v á

na základě výsledku provedeného stavebního řízení podle § 197 odst. 1 stavebního zákona

#### p o v o l e n í z á m ě r u

pro stavbu dráhy:

#### “Modernizace tramvajové trati ul. Nádražní – Poliklinika, Litvínov“

v rozsahu:

- 011 SSZ Litvínov, Masarykovo náměstí (LIT.1)
- 012 SSZ Litvínov, Poliklinika (LIT.2)
- 101 Úprava silnice III/2564
- 111 Komunikace a zpevněné plochy, Nádraží – Obchodní dům
- 112 Komunikace a zpevněné plochy, Obchodní dům – Poliklinika
- 113 Komunikace a zpevněné plochy, otočka Poliklinika
- 201 Úprava zatrubněné vodoteče
- 202 Opěrná zeď, otočka Poliklinika
- 301 Kanalizace DN 1000 v ul. Smetanova
- 302 Kanalizace DN 800 v ul. Mezibořská a Žižkova
- 303 Kanalizace KAM DN 400 v ul. Žižkova
- 311 Odvodnění silnice III/2564
- 312 Odvodnění komunikací, Nádraží – Obchodní dům
- 313 Odvodnění komunikací, Obchodní dům – Poliklinika
- 314 Odvodnění komunikací, otočka Poliklinika
- 315 Odvodnění TT, Nádraží – Obchodní dům
- 316 Odvodnění TT, Obchodní dům – Poliklinika
- 317 Odvodnění TT, Poliklinika – Žižkova ul.
- 318 Odvodnění TT, otočka Poliklinika
- 331 Vodovod v trase TLT 80 v ul. Mezibořská
- 332 Vodovody LT 80, LT 100, LT 150 v ul. 9. května a Smetanova
- 333 Chráničky pro přípojky z HDPE DN 80
- 421 Veřejné osvětlení
- 422 Osvětlení nástupišť
- 430 Vedení NN DPMML
- 450 Přeložky a úpravy SEK CETIN
- 451 Přeložky a úpravy SEK TelcoPro
- 452 Úpravy SEK Vodafone
- 461 Ochrana sdělovacího vedení THL
- 601 Rekonstrukce TT, Nádraží – Obchodní dům

602	Rekonstrukce TT, Obchodní dům – Poliklinika
603	Rekonstrukce TT, Poliklinika – Žižkova ul.
604	Rekonstrukce TT, otočka Poliklinika
650	Trakční trolejové vedení
660	Trakční kabelové vedení
670	EOV
800	Vegetační úpravy.

#### Stručný popis stavby:

V rámci akce bude řešena komplexní modernizace stávající dvojkolejné tramvajové trati v úseku „Litvínov, nádraží“ – „Litvínov, poliklinika“ (trať, kabelové rozvody DPMML, trolejové vedení, výhybkové konstrukce), včetně obnovy napojení trati do vozovny a přestavby tramvajové otočky. V místech přestupních uzlů „Litvínov, Obchodní dům“ a „Litvínov, Poliklinika“ projekt řeší celý uliční prostor s důrazem na optimalizaci umístění zastávek BUS a řešení dopravy v klidu, dále byly řešeny úpravy zpevněných ploch za účelem odstranění bariér pro osoby se sníženou schopností pohybu a orientace.

S ohledem na požadované zvýšení bezpečnosti provozu na TT byla navržena přestavba dvou nepřehledných křižovatek. Čtyřramenná křižovatka ulic 9. května, Jiráskova, Smetanova a Tržní, kterou šikmo protíná dvojkolejná tramvajová trať, bude přestavěna na okružní křižovatku se světelně signalizovaným průjezdem tramvají skrz střední ostrov. Sedmiramenná křižovatka s dvojkolejnou tramvajovou tratí v hlavním dopravním prostoru, která se nachází mezi Ruskou a Žižkovou ulicí, bude stavebními úpravami optimalizována na dvojici stykových křižovatek. Průjezd tramvají zde bude rovněž zabezpečen světelnou signalizací.

Ostatní stavební úpravy zpevněných ploch a IS, které výše uvedené stavební úpravy vyvolaly, jsou rovněž součástí této stavby.

#### Stavebník:

Dopravní podnik měst Mostu a Litvínova a.s., tř. Budovatelů 1395/23, 434 01 Most, IČO: 62242504.

#### Zástupce stavebníka:

Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, IČ: 48266230.

#### Pozemky dotčené stavbou:

p.p.č. 3/1, 37/1, 39/1, 62/1, 64, 74/2, 75, 126/23, 126/24, 126/36, 126/67, 126/70, 126/80, 126/81, 195/1, 319/5, 1113, 1287/1, 1298/1, 1298/3, 1299, 1300/1, 2391/1, 2396/2, 2396/259, 2476/1, 2476/3, 2476/4, 2479/1, 2481/1, 2481/2, 2486/1, 2496/2, 2502, 2505, 2549, 2556/1, 2556/16, 2556/19, 2556/20, 2557/1, 2562/1, 2572, 2589, 2590, 2591/1 a 2591/2 k.ú. Horní Litvínov.

#### Pro provedení stavby stanoví Dopravní a energetický stavební úřad následující podmínky:

1. Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené Dopravním a energetickým stavebním úřadem ve stavebním řízení. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího souhlasu Dopravního a energetického stavebního úřadu.
2. Stavba musí splňovat parametry stanovené vyhláškou č. 177/1995 Sb., kterou se vydává stavební a technický řád drah, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „vyhláška“) a ustanoveními stavebního zákona.
3. V souladu s § 7 odst. 1 zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách ve znění pozdějších předpisů stanovuje Dopravní a energetický stavební úřad zavedení zkušební provozu.
4. Stavba svým řešením (části stavby přístupné cestující veřejnosti) musí splňovat požadavky stanovené ve vyhláске č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
5. Stavebník je povinen písemně oznámit Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech stavebník neprodleně oznámí Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu.
6. Před zahájením stavby bude na viditelném místě v místech soustředěné stavební činnosti u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena". Rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné. Štítek bude na stavbě ponechán do vydání kolaudačního souhlasu.

7. Provádět stavbu může jako zhotovitel jen stavební podnikatel, který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. Dále je povinen zabezpečit, aby práce na stavbě, k jejichž provádění je předepsáno zvláštní oprávnění, vykonávaly jen osoby, které jsou držiteli takového oprávnění.
8. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a dbát o ochranu osob na staveništi.
9. Před započítím stavebních prací stavebník zabezpečí vytýčení všech podzemních vedení a zařízení v obvodu staveniště, jejich případnou ochranu a přeložení podle příslušných norem a předpisů za odborného dohledu správců (vlastníků) vedení a zařízení.
10. Před záhozem podzemních vedení, zařízení a přeložek inženýrských sítí bude provedeno jejich zaměření situačními a výškovými kótami.
11. Stavebník po dobu realizace stavby bude zajišťovat koordinaci vlastní stavby s prováděnými stavbami cizích investorů v ochranném pásmu dráhy a v obvodu dráhy.
12. Stavebník je povinen zajistit řádnou údržbu a sjízdnost všech jím využívaných přístupových cest na staveništi po celou dobu výstavby.
13. Případné škody způsobené při provádění stavby na cizím majetku je nutné neodkladně odstranit.
14. Stavebník zajistí dodržení podmínek, uvedených ve stanovisku **Města Litvínov, odb. nakládání s majetkem** č.j. MELT/46775/2024 ze dne 5.6.2024:
  - 14.1) před zahájením stavebních prací na místních komunikacích (chodník, silnice ... ) musí být vydáno povolení o zvláštním užívání místní komunikace odborem SE;
  - 14.2) dodržet podmínky příloženého stanoviska k veřejnému osvětlení;
  - 14.3) před zahájením činnosti bude odbor NM města požádán o povolení vstupu na pozemky;
  - 14.4) okolí stavby bude řádně udržováno a budou učiněna opatření proti prašnosti stavby;
  - 14.5) bude-li stavebními pracemi (zemní práce, poškození stavebními stroji apod.) poškozeno okolí stavby, bude toto dáno do vyhovujícího stavu dle požadavku technika odboru NM;
  - 14.6) ukončení vstupu na pozemky bude zdejšímu odboru oznámeno písemně, případně telefonicky a pozemky budou protokolárně předány;
  - 14.7) po dokončení stavby bude provedeno její geodetické zaměření; pokud by byly stavbou dotčeny pozemky nebo jejich části v majetku města, bude po dokončení stavby následovat majetkoprávní vypořádání.
15. Stavebník zajistí dodržení podmínky, uvedené ve stanovisku **Městského úřadu Litvínov, odb. SE – oddělení registru vozidel** č.j. MELT/43589/2024/KOC/OSE/Vyj ze dne 28.5.2024:
  - 15.1) před dokončením stavby (kolaudací) bude zdejší odbor požádán o stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v souladu s § 77 odst. 1 písm. c) zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
16. Stavebník zajistí dodržení podmínek, uvedených v závazném stanovisku **Městského úřadu Litvínov, odb. životního prostředí** č.j. MELT/57014/2024/OŽP/TUL/208.4/8 ze dne 9.7.2024:
  - 16.1) ve stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod;
  - 16.2) během provádění prací nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami ani k žádnému zásahu ani porušení krytého profilu vodního toku Divoký potok IDVT 10102329, výkopové a stavební práce v blízkosti krytého profilu vodního toku budou prováděny s největší opatrností;
  - 16.3) při provádění prací v blízkosti vodního toku nesmí dojít k žádnému napadání materiálu ze stavby do koryta vodního toku. Případně napadáný materiál ze stavby do koryta bude neprodleně odstraněn na náklady investora stavby;
  - 16.4) při odstraňování/rekonstrukci stavby je nutné dodržet postup pro nakládání s odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace;

**16.5)** kácení dřevin a zapojeného porostu nesmí být provedeno, dokud následné povolení nenabude právní moci a bude provedeno pouze v případě realizace výše uvedeného záměru;

**16.6)** kácení dřevin a zapojeného porostu bude provedeno v době vegetačního klidu (tj. od 1.11. do 31.03. příslušného roku);

**16.7)** dřevní hmota bude neprodleně ze stanoviště odklizená;

**16.8)** orgán ochrany přírody dle § 9 odst. 1 zákona o ochraně přírody zároveň ukládá náhradní výsadbu z důvodu kompenzace ekologické újmy vzniklé kácením. Bude vysazeno: 7 ks dřevin druh trnovník akát (*umbra culifera*), 7 ks dřevin druh javor mléč (*globosum*), 7 ks dřevin druh jabloň, 7 ks dřevin druh ginko biloba, 50 ks dřevin druh tavolník japonský, 50 ks dřevin druh tavolník sivý, 30 ks dřevin druh ořechoplodec klandonský, 30 ks dřevin druh perovskie lebedolista a 80 ks dřevin druh růže púdopokryvná (*Rosa STADT ROM*) za těchto podmínek:

a) náhradní výsadba bude provedena na pozemcích p. č. 2396/259, 126/70, 126/24, 126/81, 126/80, 39/1, 1300/1, 1299, 3/1, 2476/1, 2476/3, 2481/1, 2591/2, 2590 v k. ú. Horní Litvínov

b) náhradní výsadba bude provedena do 2 let od ukončení stavby. Po provedení náhradní výsadby bude informován orgán ochrany přírody

**16.9)** současně příslušný orgán požaduje, aby žadateli byla uložena povinnost pečovat o vysazené dřeviny po dobu 5 let ode dne provedení výsadby. Následná péče bude spočívat v následujícím jednání:

a) v zajištění dostatečné závlivky, pravidelném odplevelování, případně v opravách kotvení

b) pokud dojde k uschnutí některé z dřevin, bude provedena neprodleně její náhrada

**16.10)** musí být dodržena hierarchie nakládání s odpady od předcházení vzniku odpadů, přes přípravu k opětovnému použití, recyklaci odpadů, jiné využití odpadů, například energetické využití, a nakonec odstranění odpadů (např. skládkováním), které bude použito až v poslední řadě. Na nakládání s nekontaminovanou zemínou a jiným přírodním materiálem vytěženým během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se nevztahuje zákon o odpadech (§ 2 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech). Doklady o předání odpadů oprávněné osobě, budou uchovány a v případě kontroly budou předloženy kontrolnímu orgánu;

**16.11)** při stavbě přes krytý profil vodního toku Divoký potok budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“ a dále bude stavba provedena v souladu s § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., (tzn., že technické provedení staveb v záplavových územích bude navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou).

17. Stavebník zajistí dodržení podmínek uvedených ve vyjádření spol. **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Dubí** zn. S\_SUSUKCV/LTA/2024 ze dne 21.6.2024:

**17.1)** dopravní řešení - značení odsouhlasí DI policie ČR Most;

**17.2)** trvalé zábery pozemků, které mají být majetkoprávně vypořádány mezi Městem Litvínov a Ústeckým krajem odsouhlasí Kú Úk, odbor majetkový;

**17.3)** změnu místní úpravy provozu na pozemních komunikacích - krajská komunikace III/2564 (Okružní křižovatka v ul. Smetanova x Tržní x 9. května x Jiráskova) odsouhlasí Kú Úk, odbor dopravy a silničního hospodářství;

**17.4)** požadujeme, aby byl litý asfalt, který je použit jako obrusná vrstva opatřen zdršňujícím posypem;

**17.5)** SUS Úk, p.o. nebude opravovat ani obnovovat cyklostezku, světelné signalizační zařízení a ostrůvek u přechodu pro chodce v ul. Smetanova;

**17.6)** Od 1.11. do 31.3. každého roku musí zůstat průjezdný úsek z ul. Žižkova do ul. Mezibořská (krajská komunikace III/2564) a z ul. Smetanova do ul. Tržní (III/2564), z důvodu provádění zimní údržby;

**17.7)** před započítím prací požadujeme uzavřít protokol o předání a převzetí místa dotčeného stavbou;

**17.8)** zhotovitel zajistí fotodokumentaci stavby ve fázi před zahájením stavby, během stavby a po ukončení stavby, tato fotodokumentace bude předána při ukončení předávacího protokolu;

- 17.9) stavbou nebude jinak narušena, poškozena či znečišťována dotčená krajská komunikace č. III/2564 včetně příslušenství, v opačném případě dojde k okamžité nápravě.
18. Stavebník zajistí dodržení podmínek, uvedených ve stanovisku spol. **Povodí Ohře, státní podnik Chomutov** zn. POH/22070/2024-2/032400 ze dne 23.5.2024:
- 18.1) ve stanoveném záplavovém území nebudou skladovány snadno rozpojitelné a odplavitelné materiály ani látky závadné vodám, pokud nebudou zabezpečeny před průtoky velkých vod;
- 18.2) realizací stavby nedojde ve stanoveném záplavovém území k navýšení úrovně terénu;
- 18.3) během provádění prací nedojde k žádnému znečištění vod, zvláště ne ropnými látkami ani k žádnému zásahu ani porušení krytého profilu vodního toku Divoký potok IDVT 10102329, ve správě Povodí Ohře, státního podniku;
- 18.4) při stavbě přes krytý profil vodního toku Divoký potok budou dodržena ustanovení ČSN 75 2130 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“;
- 18.5) stavba bude provedena v souladu s § 15 odst. 2 vyhlášky č. 268/2009 Sb., tzn., že technické provedení staveb v záplavových územích bude navrženo a provedeno se zvýšenou odolností proti možným účinkům vod při povodních. Technické provedení musí odpovídat požadavkům pro bezpečnou obsluhu a funkčnost při možném zaplavení vodou;
- 18.6) při provádění prací v blízkosti vodního toku nesmí dojít k žádnému napadání materiálu ze stavby do koryta vodního toku. Případně napadáný materiál ze stavby do koryta bude neprodleně odstraněn na náklady investora stavby;
- 18.7) s ohledem na kap. IV.1.2 NPP Labe, s ohledem na kapitulu 2.2 odst. 25) Politiky územního rozvoje ČR a s ohledem na § 5 odst. 3 vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů, požadujeme srážkové vody z komunikací, zpevněných ploch a parkovacích stání vsakovat v souladu s prioritami dle TNV 75 9011. Vsakovací objekty srážkových vod budou kapacitně a funkčně navrženy tak, aby pojaly veškeré srážkové vody z dotčeného území (tj. vsakovací objekty pojmu veškeré návrhové srážky dle bodu 6.2.5 ČSN 75 9010). Tato podmínka bude doložena výpočtem a návrhem vsakovacích objektů dle ČSN 75 9010;
- 18.8) pokud bude hydrogeologickým posudkem zasakování srážkových vod vyloučeno, budou v souladu s ustanovením kap. IV.5 NPP Labe srážkové vody z komunikací, zpevněných ploch a parkovacích stání před zaústěním do recipientu (vodního toku Divoký potok) svedeny do retenčního objektu. Retenční objekt srážkových vod bude kapacitně a funkčně navržen tak, aby pojal veškeré srážkové vody z dotčených ploch při řízeném odtoku  $Q_{max}$  10 l/s (tj. retenční objekt pojme veškeré návrhové srážky dle bodu 6.2.5 ČSN 75 9010). Splnění této podmínky bude doloženo výpočtem a návrhem retenčního objektu dle uvedené ČSN;
- 18.9) do vodního toku Divoký potok budou odváděny výlučně srážkové vody;
- 18.10) k zaústění odvodnění z retenční nádrže do vodního toku Divokého potoka bude přednostně využito stávajícího výústního objektu;
- 18.11) nová konstrukce výtokového čela Divokého potoka nesmí nijak zmenšovat průtočný profil zakrytého vodního toku Divoký potok;
- 18.12) pokud bude budován nový výústní objekt z retenční nádrže do koryta vodního toku Divoký potok, bude řešen betonovým (příp. kameninovým) potrubím. Výústní objekt s žabí klapkou bude do průtočného profilu toku zasahovat minimálně;
- 18.13) výkopové a stavební práce na a v blízkosti krytého profilu vodního toku budou prováděny s největší opatrností;
- 18.14) zahájení prací bude oznámeno Povodí Ohře, státní podnik, provozu Teplice (Ing. Gučík, e-mail: gucik@poh.cz, tel. 608 462 203), a to jak e-mailem, tak telefonicky. V e-mailu bude uvedena osoba zodpovědná za stavbu;
- 18.15) po kompletním ukončení prací bude přizván pracovník Povodí Ohře, státní podnik (Ing. Gučík, viz kontakt výše) ke kontrole provedení stavby a konečný stav bude tímto pracovníkem odsouhlasen do stavebního deníku.
19. Stavebník zajistí dodržení podmínek, uvedených ve stanovisku spol. **GasNet Služby, s.r.o. Brno** zn. 5003242412 ze dne 21.2.2025 a stanovisku zn. 5003242410 ze dne 21.2.2025.
20. Stavebník zajistí dodržení podmínek z vyjádření spol. **CNL INVEST s.r.o. Praha** č. žádosti TUTE00970/24 ze dne 23.7.2024 vč. příloh k tomuto vyjádření.

21. Stavebník zajistí dodržení podmínek z vyjádření spol. **CETIN a.s. Praha** č.j. 163509/24 ze dne 30.5.2024 vč. přílohy k tomuto vyjádření.
22. Stavebník zajistí dodržení podmínek z vyjádření spol. **ČEZ Distribuce, a.s. Děčín** (souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy) zn. 001152005179 ze dne 26.8.2024, z vyjádření zn. 001148219800 ze dne 7.6.2024 a ze sdělení zn. 0102151826 ze dne 30.5.2024.
23. Stavebník zajistí dodržení podmínek ze sdělení spol. **Telco Pro Services, a.s. Praha** zn. 0201734627 ze dne 30.5.2024 a ze sdělení zn. 0201734625 ze dne 30.5.2024.
24. Stavebník zajistí dodržení podmínek z vyjádření spol. **T-Mobile Czech Republic a.s. Praha** č.j. E32222/24 ze dne 8.6.2024 vč. příloh k tomuto vyjádření.
25. Stavebník zajistí splnění podmínek z vyjádření spol. Fine Technology Outsource, s.r.o. Plzeň č.j. 66282 ze dne 15.8.2024.
26. Stavebník zajistí splnění podmínek z vyjádření spol. **Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. Litvínov** ze dne 26.6.2024 a vyjádření ze dne 25.6.2024.
27. Stavebník zajistí splnění podmínek z vyjádření spol. **Vodafone Czech Republic a.s. Praha** zn. 240530-0843695333 ze dne 31.5.2024 vč. přílohy k tomuto vyjádření.
28. Před zahájením prací v lokalitě, kde se nachází kabelová vedení NN a VN v majetku spol. ČEZ Distribuce a.s., zajistí stavebník přeložku těchto kabelů.
29. Stavebník zajistí koordinaci výše uvedené stavby se stavbou spol. Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. – Rekonstrukce vodovodu a kanalizace v ul. Mostecká a Nádražní v Litvínově.
30. Součástí stavby jsou určená technická zařízení (dále jen „UTZ“) podle § 47 zák. č. 266/1994 Sb., o dráhách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Před podáním žádosti o uvedení stavby nebo její části, která obsahuje UTZ, do zkušebního provozu, stavebník požádá Drážní úřad, sekci technickou, o vydání průkazu způsobilosti UTZ.
31. Na stavbě budou provedeny kontrolní prohlídky v těchto fázích výstavby:
  - kontrolní prohlídka stavby po jejím dokončení nebo dokončení její části schopné samostatného užívání před uvedením stavby do zkušebního provozu,
  - závěrečná kontrolní prohlídka stavby před vydáním kolaudačního rozhodnutí.
 Ukončení jednotlivých fází výstavby, po nichž bude následovat kontrolní prohlídka, oznámí stavebník Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu.
32. Po dokončení stavby nebo její části schopné samostatného užívání, požádá stavebník nebo jeho zástupce o zavedení zkušebního provozu, který se stanovuje na dobu dvanácti měsíců.
33. Po ukončení zkušebního provozu lze stavbu užívat jen na základě kolaudačního rozhodnutí, vydaného Dopravním a energetickým stavebním úřadem. Žádost stavebníka o provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby a o vydání kolaudačního rozhodnutí musí být doložena předepsanými doklady podle § 232 odst. 1 a odst. 2 stavebního zákona a podle zákona.
34. Stavba bude dokončena nejpozději do **31. prosince 2026**, včetně zkušebního provozu.

### **Účastníci řízení:**

podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona:

Dopravní podnik měst Mostu a Litvínova a.s., tř. Budovatelů 1395/23, 434 01 Most, zastoupený na základě plné moci spol. Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec  
 Město Litvínov, zastoupené odb. nakládání s majetkem, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov  
 Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí 3  
 Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov  
 Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem 40001 Ústí nad Labem  
 Hauptvogel Jan, Masarykovo nám. 292, Horní Litvínov, 43601 Litvínov  
 Hronková Šárka Ing. MBA, Daňkova 3333/5, Modřany, 14300 Praha 4  
 Pham Duy Cuong Ing., U zeleného ptáka 1146/10, Kunratice, 14800 Praha  
 GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská499/1, 602 00 Brno  
 CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5  
 CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9  
 ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín  
 Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4

Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4  
Fine Technology Outsource, s.r.o., Tylova 473/27, 301 00 Plzeň  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1  
Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

podle § 182 písm. d), e) stavebního zákona – vlastníci následujících nemovitostí:

k.ú. Horní Litvínov:

2, 3/2, 9/1, 11, 10, 12/1, 20, 22, 24, 26, 28, 40/1, 40/2, 41, 43, 44/1, 45, 47, 48/1, 48/5, 49, 50, 51, 53, 55, 57, 59, 60, 61/1, 61/2, 62/3, 62/5, 63, 65, 74/1, 86/1, 86/4, 126/25, 126/26, 126/30, 126/31, 126/32, 126/35, 126/54, 126/59, 126/60, 126/68, 126/73, 126/76, 126/82, 288, 289, 290/1, 291, 292, 293/1, 296/1, 299/1, 302/1, 303/1, 306/1, 308/1, 309, 314/1, 319/2, 319/3, 816/1, 817, 818/1, 822, 824, 831/1, 827/1, 827/2, 1112/1, 1115, 1116, 1260/7, 1260/10, 1287/2, 1287/3, 1287/4, 1288, 1289, 1290, 1294, 1297/1, 1297/3, 1300/2, 1300/4, 1300/5, 1300/42, 1300/2, 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1300/7, 1300/8, 1300/9, 1300/10, 1300/11, 1300/12, 1300/13, 1300/14, 1300/15, 1300/16, 1300/17, 1300/18, 1300/19, 1300/20, 1300/21, 1300/22, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/27, 1300/28, 1300/29, 1300/31, 1300/32, 1300/33, 1300/34, 1300/35, 1300/36, 1301/1, 1302, 1323/1, 1326/1, 1326/2, 2391/5, 2396/2, 2396/3, 2396/4, 2396/5, 2396/6, 2396/7, 2396/8, 2396/9, 2396/10, 2396/11, 2396/19, 2396/46, 2396/213, 2396/215, 2396/216, 2396/217, 2396/218, 2396/219, 2396/247, 2396/248, 2396/253, 2396/254, 2396/258, 2396/255, 2396/260, 2453/42, 2460/1, 2461/1, 2476/1, 2476/2, 2476/8, 2489, 2591/4, 2795/1, 2795/2, 2795/3, 2795/4, 2795/5, 2795/6, 2795/7, 2795/8, 2795/9, 2795/10, 2795/11, 2795/12, 2795/13, 2795/14, 2795/15, 2795/16, 2795/17, 2795/18, 2795/19, 2795/20, 2795/21, 2795/22 a 2795/23.

## **O d ů v o d n ě n í**

Dopravní a energetický stavební úřad obdržel dne 25. června 2024 žádost zástupce stavebníka, spol. Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec, o vydání povolení záměru pro výše uvedenou stavbu. Jelikož žádost spolu s přílohami neobsahovala všechny doklady, vyžadované zvláštními právními předpisy, vyzval Dopravní a energetický stavební úřad žadatele (výzva č.j. DESU/121/010705/24 ze dne 15. července 2024), aby podanou žádost v předepsaném termínu doplnil a stavební řízení usnesením přerušil. Požadované doklady a doplnění žádosti obdržel Dopravní a energetický stavební úřad dne 28.11.2024. Dne 14.1.2025 oznámil Dopravní a energetický stavební úřad pokračování řízení o povolení záměru formou veřejné vyhlášky.

K žádosti o stavební povolení byly postupně doloženy následující doklady a podklady:

- stanovisko Města Litvínov, odb. nakládání s majetkem č.j. MELT/46775/2024 ze dne 5.6.2024
- stanovisko Městského úřadu Litvínov, odb. SE – oddělení registru vozidel č.j. MELT/43589/2024/KOC/OSE/Vyj ze dne 28.5.2024
- závazné stanovisko Městského úřadu Litvínov, odb. životního prostředí č.j. MELT/57014/2024/OŽP/TUL/208.4/8 ze dne 9.7.2024
- vyjádření Obvodního báňského úřadu pro území kraje Ústeckého č.j. SBS 04635/2025/OBÚ-04/1 ze dne 30. 1. 2025
- vyjádření spol. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Dubí zn. S\_SUSUKCV/LTA/2024 ze dne 21.6.2024
- stanovisko spol. Povodí Ohře, státní podnik, závod Chomutov zn. POH/22070/2024-2/032400 ze dne 23.5.2024
- vyjádření spol. CNL INVEST s.r.o. Praha č. žádosti TUTE00970/24 ze dne 23.7.2024 vč. příloh tohoto vyjádření
- vyjádření spol. CETIN a.s. Praha č.j. 163509/24 ze dne 30.5.2024
- vyjádření spol. ČEZ Distribuce, a.s. Děčín (souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy) zn. 001152005179 ze dne 26.8.2024, vyjádření zn. 001148219800 ze dne 7.6.2024 a sdělení zn. 0102151826 ze dne 30.5.2024
- sdělení spol. Telco Pro Services, a.s. zn. 0201734627 ze dne 30.5.2024 a sdělení zn. 0201734625 ze dne 30.5.2024
- vyjádření spol. T-Mobile Czech Republic a.s. Praha č.j. E32222/24 ze dne 8.6.2024

- vyjádření spol. Svč. vodovody a kanalizace, a.s. Teplice zn. O24690238232/UTPCMO/Mk ze dne 14.11.2024, vyjádření zn. O24690237634/UTPCMO/Mk ze dne 13.11.2024 a vyjádření zn. O2469024326/UTPCMO/Mk ze dne 18.11.2024
- vyjádření spol. Fine Technology Outsource, s.r.o. Plzeň č.j. 66282 ze dne 15.8.2024
- vyjádření spol. Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o. Litvínov ze dne 26.6.2024 a vyjádření ze dne 25.6.2024
- stanovisko spol. GasNet Služby, s.r.o. Brno zn. 5003242412 ze dne 21.2.2025 a stanovisko zn. 5003242410 ze dne 21.2.2025
- vyjádření Severočeské vodárenské společnosti a.s. Teplice zn. SVS-TP/PEVE/270/2025 ze dne 14.2.2025
- vyjádření spol. Vodafone Czech Republic a.s. Praha zn. 240530-0843695333 ze dne 31.5.2024
- vyjádření (stanoviska) dalších vlastníků (správců) sítí technické infrastruktury, jejichž sítě se v místě stavby nenachází
- plnou moc k zastupování stavebníka
- a projektová dokumentace, zpracovaná spol. Valbek, spol. s r.o. - Ing. Tomášem Lžičarem, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby (ČKAIT 0501397).

Okruh účastníků stavebního řízení byl stanoven podle § 182 stavebního zákona. Dopravní a energetický stavební úřad vydává toto povolení záměru na základě kladného výsledku stavebního řízení. V tomto řízení Dopravní a energetický stavební úřad zjistil, že povolovaná stavba není v rozporu s veřejnými zájmy a neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí.

Dopravní a energetický stavební úřad dále uvádí: ve vyjádření spol. Povodí Ohře, s.o., závod Chomutov zn. POH/22070/2024-2/032400 ze dne 23.5.2024 je v části IV, bodu č. 4 uvedeno: „*S Povodí Ohře, státní podnik, závodem Chomutov (Ing. Marksová, tel. 474 636 690, marksova@poh.cz) bude do zahájení stavebního řízení vyřešeno užívání pozemku p. č. 2572 v k. ú. Horní Litvínov (popřípadě hmotného majetku), se kterým má právo hospodařit Povodí Ohře, státní podnik, po dobu stavby a budoucí majetkoprávní vypořádání stavbou trvale dotčených pozemků (popřípadě hmotného majetku). Konkrétní způsob majetkoprávní vypořádání bude dohodnut s příslušným závodem (kontakt viz výše) před vypracováním návrhu smlouvy.*“ Tato podmínka není uvedena v podmínkách tohoto rozhodnutí, neboť podle § 187 odst. 5 stavebního zákona nemusel stavebník ve stavebním řízení dokládat souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou, neboť podle zák. č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury ve znění pozdějších předpisů se jedná o vybranou stavbu zřizovanou a provozovanou ve veřejném zájmu, pro kterou lze pozemek vyvlastnit ve smyslu zák. č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě ve znění pozdějších předpisů (zákon o vyvlastnění). Podle § 5 odst. 1 zákona se jedná o stavbu tramvajové dráhy, která je veřejně prospěšnou stavbou.

V rozhodnutí není dále uveden bod č. 5 z části IV vyjádření Povodí Ohře: „*Povodí Ohře, státní podnik, nepřevzme do svého majetku žádné nově budované konstrukce související se stavbou a nebude na nich provádět žádnou údržbu.*“ Tento bod je pouze informací a není podmínkou pro provádění stavby ani pro užívání stavby.

Podobná podmínka (uzavření smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících se vstupem do tělesa silnice v důsledku realizace stavby) je uvedena ve vyjádření spol. Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, p.o., Dubí zn. S\_SUSUKCV/LTA/2024 ze dne 21.6.2024. I na tuto podmínku se vztahuje výše uvedené, tj. podle § 187 odst. 5 stavebního zákona nemusel stavebník ve stavebním řízení dokládat souhlasy vlastníků pozemků dotčených stavbou, neboť podle zák. č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury ve znění pozdějších předpisů se jedná o vybranou stavbu zřizovanou a provozovanou ve veřejném zájmu, pro kterou lze pozemek vyvlastnit ve smyslu zák. č. 184/2006 Sb., o odnětí nebo omezení vlastnického práva k pozemku nebo ke stavbě ve znění pozdějších předpisů (zákon o vyvlastnění). Podle § 5 odst. 1 zákona se jedná o stavbu tramvajové dráhy, která je veřejně prospěšnou stavbou.



## Poučení o odvolání

Proti tomuto rozhodnutí vydanému Dopravní a energetickým stavebním úřadem v prvním stupni řízení o žádosti může účastník, jemuž ve smyslu § 19 odst. 4 a § 72 odst. 1 správního řádu rozhodnutí oznamuje doručením do vlastních rukou podat odvolání, podle § 81 odst. 1 správního řádu ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, k Ministerstvu dopravy, **podáním** učiněným u Dopravního a energetického úřadu, Odboru staveb drah, nábr. Ludvíka Svobody 1222, 110 00 Praha 1. Účastník, jemuž bude rozhodnutí doručováno podle § 19 odst. 1 správního řádu prostřednictvím veřejné datové sítě do jeho datové schránky, zřízené podle zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 300/2008 Sb.), může podat odvolání v patnáctidenní lhůtě počítané ode dne následujícího po doručení tohoto dokumentu do datové schránky. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je ve smyslu ustanovení § 17 odst. 3 zákona č. 300/2008 Sb., doručen okamžikem, kdy se účastník do datové schránky přihlásí. Nepřihlásí-li se účastník ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument do datové schránky dodán, podle ustanovení § 17 odst. 4 citovaného zákona se tento dokument považuje za doručení posledním dnem této lhůty, to znamená, že rozhodnutí bude doručeno tzv. fikcí, jak je stanoveno v § 17 odst. 6 tohoto zákona.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je podle § 82 odst. 1 správního řádu **nepřípustné**. Odvolání se podává s potřebným počtem vyhotovení tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu, a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je Dopravní a energetický stavební úřad na náklady účastníka.

Podle § 85 odst. 1 správního řádu včas podané odvolání má odkladný účinek, v jehož důsledku nenastane právní moc rozhodnutí a s ní spojené právní účinky uvedené ve výroku tohoto rozhodnutí.

**Ing. Jitka Kotásková**  
ředitelka odboru staveb drah  
Dopravní a energetický stavební úřad

### Informace pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení záměru nenabude právní moci.
- Povolení záměru pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena. Stavební povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy Dopravní a energetický stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena.
- Povolení záměru se nevztahuje na objekt(y) zařízení staveniště.

### Přílohy:

Pro stavebníka (bude předáno po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí):

- Ověřená dokumentace
- Štítek „Stavba povolena“

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno nejméně po dobu **15 dnů** na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu a na úřední desce Městského úřadu Litvínov.

**Poslední den vyvěšení se považuje za den jeho doručení. Rozhodující pro běh lhůty je vyvěšení na úřední desce Dopravního a energetického stavebního úřadu.**

Toto rozhodnutí se doručuje k vyvěšení takto:

- Dopravní a energetický stavební úřad – zde, zveřejnění podle § 25 odst. 2 správního řádu
- Městský úřad Litvínov

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

razítko

Podpis: .....

#### **Rozdělovník:**

#### **Účastníci řízení:**

podle § 182 písm. a) až c) stavebního zákona

Dopravní podnik měst Mostu a Litvínova a.s., tř. Budovatelů 1395/23, 434 01 Most, zastoupený na základě plné moci spol. Valbek, spol. s r.o., Vaňurova 505/17, 460 01 Liberec

Město Litvínov, zastoupené odb. nakládání s majetkem, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace, Ruská 260, 417 03 Dubí 3

Povodí Ohře, státní podnik, Bezručova 4219, 430 03 Chomutov

Ústecký kraj, Velká Hradební 3118/48, Ústí nad Labem 40001 Ústí nad Labem

Hauptvogel Jan, Masarykovo nám. 292, Horní Litvínov, 43601 Litvínov

Hronková Šárka Ing. MBA, Daňkova 3333/5, Modřany, 14300 Praha 4

Pham Duy Cuong Ing., U zeleného ptáka 1146/10, Kunratice, 14800 Praha

GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská499/1, 602 00 Brno

CNL INVEST s.r.o., Ke Klubovně 1650/9, 155 00 Praha 5

CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4  
Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4  
Fine Technology Outsource, s.r.o., Tylova 473/27, 301 00 Plzeň  
Tepelné hospodářství Litvínov s.r.o., Purkyňova 2121/3, 110 00 Praha 1  
Vodafone Czech Republic a.s., Náměstí Junkových 2, 155 00 Praha 5

podle § 182 písm. d), e) stavebního zákona – vlastníci následujících nemovitostí:

k.ú. Horní Litvínov:

2, 3/2, 9/1, 11, 10, 12/1, 20, 22, 24, 26, 28, 40/1, 40/2, 41, 43, 44/1, 45, 47, 48/1, 48/5, 49, 50, 51, 53, 55, 57, 59, 60, 61/1, 61/2, 62/3, 62/5, 63, 65, 74/1, 86/1, 86/4, 126/25, 126/26, 126/30, 126/31, 126/32, 126/35, 126/54, 126/59, 126/60, 126/68, 126/73, 126/76, 126/82, 288, 289, 290/1, 291, 292, 293/1, 296/1, 299/1, 302/1, 303/1, 306/1, 308/1, 309, 314/1, 319/2, 319/3, 816/1, 817, 818/1, 822, 824, 831/1, 827/1, 827/2, 1112/1, 1115, 1116, 1260/7, 1260/10, 1287/2, 1287/3, 1287/4, 1288, 1289, 1290, 1294, 1297/1, 1297/3, 1300/2, 1300/4, 1300/5, 1300/42, 1300/2, 1300/3, 1300/4, 1300/5, 1300/7, 1300/8, 1300/9, 1300/10, 1300/11, 1300/12, 1300/13, 1300/14, 1300/15, 1300/16, 1300/17, 1300/18, 1300/19, 1300/20, 1300/21, 1300/22, 1300/23, 1300/24, 1300/25, 1300/26, 1300/27, 1300/28, 1300/29, 1300/31, 1300/32, 1300/33, 1300/34, 1300/35, 1300/36, 1301/1, 1302, 1323/1, 1326/1, 1326/2, 2391/5, 2396/2, 2396/3, 2396/4, 2396/5, 2396/6, 2396/7, 2396/8, 2396/9, 2396/10, 2396/11, 2396/19, 2396/46, 2396/213, 2396/215, 2396/216, 2396/217, 2396/218, 2396/219, 2396/247, 2396/248, 2396/253, 2396/254, 2396/258, 2396/255, 2396/260, 2453/42, 2460/1, 2461/1, 2476/1, 2476/2, 2476/8, 2489, 2591/4, 2795/1, 2795/2, 2795/3, 2795/4, 2795/5, 2795/6, 2795/7, 2795/8, 2795/9, 2795/10, 2795/11, 2795/12, 2795/13, 2795/14, 2795/15, 2795/16, 2795/17, 2795/18, 2795/19, 2795/20, 2795/21, 2795/22 a 2795/23.

**Dotčené orgány:**

Krajský úřad Ústeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, Velká Hradební 3118/48, 400 01 Ústí n. Labem

Městský úřad Litvínov, odbor životního prostředí, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov

Městský úřad Litvínov, odbor SE, nám. Míru 11, 436 01 Litvínov

Krajské ředitelství policie Ústeckého kraje, ÚO Most, Dopravní inspektorát, ul. Václava Řezáče čp. 224/3, 434 75 Most

Obvodní báňský úřad pro území kraje Ústeckého, U Města Chersonu 1429/7, 434 01 Most

**Spis**