



MDCRP001SLRU

911 / pos
19.12. 2023
19.12.2023**Adresa příslušného úřadu**

Úřad: Ministerstvo dopravy

odbor infrastruktury a územního plánování

Ulice: nábř. Ludvíka Svobody 1222/12

PSČ, obec: 110 15 Praha 1

Ministerstvo dopravy PODATELNA	Listy
910 Došlo: 19-12-2023 2bedny dokumentac +18stranek dok.	Přílohy
Pozn: +18stranek dok.	-1-

Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A**I. Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

Stavba: Modernizace trati Nemanice I – Ševětín, část B

Seznam stavebních objektů je přílohou žádosti.

Stavba je umístěna v Jihočeském kraji

Katastrální území: Kolný, Vitín

Obce: Lišov, Vitín

Účel stavby: Stavbou hlavní je drážní stavba, dopravní liniová stavba podle zákona č. 416/2009 Sb., liniový zákon, v platném znění, veřejně prospěšná stavba. Součástí stavby jsou přeložky a stavební úpravy dálnice D3 a jejího příslušenství, které vyvolává stavba hlavní.

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Správa železnic, státní organizace**IČO: 70994234****se sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1**

organizační jednotka Správy železnic, státní organizace (doručovací adresa)

Stavební správa západ

Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 - Karlín
Telefon Ing. Marek Zeman, gsm: 725 444 352,
E-mail zemanma@spravazeleznic.cz

Datová schránka: ucchjhm

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

III. Stavebník jedná

- samostatně
 je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

SUDOP PRAHA a.s., IČO 25793349, se sídlem Olšanská 1a, 130 80 Praha 3

Vyřizuje: Ing. Marta Součková

Telefon / mobilní telefon: 731 648 883

Fax / e-mail: marta.souckova@sudop.cz

Datová schránka: nd9sqfy

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- nová stavba
 změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
 soubor staveb
 podmiňující přeložky sítě technické infrastruktury
 stavby zařízení staveniště
 stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

Dne 20. 7. 2017 pod č.j. SU/11901/2011-80 bylo odborem stavebního řádu Magistrátu města České Budějovice vydáno územní rozhodnutí, u kterého bylo dne 26. 7. 2017 pod č.j. SU/11901/2011-81 vydáno rozhodnutí a dne 2.8.2017 pod č.j. SU/11901/2011-82 usnesení o opravě zřejmých nesprávností. Územní rozhodnutí ve znění rozhodnutí odboru regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu pro Jihočeský kraj ze dne 16.9. 2019 pod č.j. KUJCK 43687/2018 nabylo právní moci dne 15.10. 2019. Stavba je dotčena změnou územního rozhodnutí.

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Účelem veřejně prospěšné stavby je vytvoření kvalitního systému železniční dopravy s návaznostmi na vybudovanou síť ČR a sousedních států, zajištění bezpečného a plynulého provozu včetně zkrácení přepravní rychlosti a zajištění bezbariérovosti jednotlivých stanic. Je součástí IV tranzitního železničního koridoru, železniční trať České Budějovice – Benešov u Prahy, úsek Nemanice I – Ševětín.

Předmětem drážní stavby je komplexní modernizace trati – liniové železniční stavby, spočívající v částečném opuštění stávající trati včetně jejího odstranění a vybudování trati v nové stopě, která bude sloužit osobní i nákladní dopravě.

Součástí stavby jsou přeložky a stavební úpravy dálnice D3 a jejího příslušenství, které vyvolává stavba hlavní.

Stavba obsahuje stavby trvalé i stavby/stavy dočasné, které jsou potřebné pro zhotovení stavby. (viz seznam stavebních objektů, který je přílohou žádosti)

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání: po dobu výstavby 10 let od zahájení realizace stavby

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

Uvedení nemovitosti do původního stavu včetně případné rekultivace.

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Viz příloha				

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

VII. Zhotovitel stavebního záměru – stavební podnikatel

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno

Bude vybrán ve veřejné soutěži.

VIII. U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Bude vybrán.

IX. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení 2026

Dokončení 2033

X. Orientační náklady na provedení stavebního záměru:.....

XI. Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ano ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitosti připojeno v samostatné příloze.

XII. Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

- stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí
- nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
 - stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
 - sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
 - závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- stavba / změna stavby vyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí:
- žadatel doloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí
 - doloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V Praze dne 16.12. 2023

 **SUDOP PRAHA a.s.**
130 80 Praha 3, Olšanská 1a
204 - středisko inženýringu a geodézie
IČ: 25793349 -3



.....
Ing. Roman Čítek
vedoucí střediska 204, inženýringu a geodézie

ČÁST B

Přílohy žádosti o povolení stavby:

1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.
4. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
5. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. anebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
6. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje).
7. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.
- stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
- sdělení příslušného úřadu, že stavba/ její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno, nebo
- závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
8. Další přílohy podle části A
- k bodu II. žádosti
- k bodu VI. žádosti
- k bodu X. žádosti

Modernizace trati Nemanice I - Ševětín, část B

Seznam stavebních objektů		
Část DSP	číslo dle DSP	Název SO
D.2.1.5.5 Upravy, přeložky a ochrany sdělovacích vedení a zařízení		
D.2.1.5.5	SO 38-73-01	Nemanice-Ševětín, stavební úpravy dálnice D3 - ochrana / přeložky kabelů
D.2.1.6 Potrubní vedení		
D.2.1.6	SO 38-70-56	Nemanice - Ševětín, stavební úpravy dálnice D3 - úprava odvodnění
D.2.1.8 Pozemní komunikace		
D.2.1.8	SO 38-30-52.1	Nemanice-Ševětín, stavební úpravy dálnice D3 - vozovky a jiné plochy a zařízení

VÁŠ DOPIS ZNAČKY:
ZE DNE:
NAŠE ZNAČKA: 24/002700/204

VYŘIZUJE: Ing. Marta Součková
TEL.:
GSM: +420 731 648 883
E-MAIL: marta.souckova@sudop.cz
IDDS: nd9sqfy

MÍSTO / DATUM: Praha 14.5.2024

Dopravní a energetický stavební úřad
Odbor staveb pozemních komunikací
Ing. Aleš Podhájecký
Nábř. Ludvíka Svobody 1222/12
110 00 Praha 1

Stavba: „Modernizace trati Nemanice I – Ševětín, část B“
v rozsahu SO 38-73-01, SO 38-70-56, SO 38-30-52.1 (úpravy dálnice D3)

Věc:

1. Částečné doplnění žádosti o stavební povolení na základě výzvy ze dne 14.2. 2024 pod č.j. DESU/112/001174/24
2. Žádost o prodloužení lhůty k doplnění

AD 1)

Na základě výzvy ze dne 14.2. 2024 pod č.j. DESU/112/001174/24 doplňujeme:

- Pravomocné rozhodnutí – změna územního rozhodnutí ze dne 5.2. 2024 pod č.j. KUJCK 18173/2024.
- Sdělení OŽPZ KrÚ Jihočeského kraje ze dne 4.3.2024 pod č.j. KUJCK 31319/2024, že úpravy dálnice D3 jsou objekty podle ust. § 3 písm. g) z.č. 100/2001 Sb.
- Stanovisko Ministerstva vnitra, odboru bezpečnostní politiky ze dne 13.3. 2024 pod č.j. MV-135535-4/OBP-2023
- Závazné stanovisko OŽPZ KrÚ Jihočeského kraje podle ust. § 14 odst. 2 lesního zákona ke stavebnímu povolení ze dne 7.3.2024 pod č.j. KUJCK 33163/2024. (Vynětí z PUPFL je zakotveno v rozhodnutí - změna ÚR a v dokumentaci ke stavebnímu povolení je dotčení pozemků PUPFL totožné – nedošlo ke změně.)
- Souhlas k oddělení ze ZPF je zakotven v rozhodnutí o změně územního rozhodnutí a v dokumentaci ke stavebnímu povolení je dotčení pozemků ZPF totožné – nedošlo ke změně.
- Upravujeme žádost (bod IV) - stavební úpravy dálnice D3 nejsou souborem staveb dle ust. § 94j stavebního zákona.
- Upravujeme žádost - Stavební úpravy dálnice D3 nejsou novostavbou, jedná se o změnu dokončené zkolaudované stavby.
- Upravujeme žádost (bod XI) – k provedení stavebního záměru nemají být použity sousední pozemky (stavby).
- Orientační náklady stavby – stavební úpravy D3 jsou 27 mil. Kč.




- Bod XII – dle vyjádření KrÚ Jihočeského kraje – se jedná o navazující řízení podle zákona 100/2001 Sb., v platném znění a žádost o verifikaci byla na MŽP podána dne 15.2. 2024 viz příloha.

AD 2)

Žádáme o prodloužení lhůty k doplnění dalších podkladů uvedených ve výzvě ze dne 14.2. 2024 do 30.11. 2024 z důvodu chybějícího auditu bezpečnosti.

Předem děkujeme za vyřízení naší žádosti a těšíme se na spolupráci.



SUDOP PRAHA a.s.
130 30 Praha 3, Olšanská 1a
204 - středisko inženýringu a geodázie
IČ: 25793349



Ing. Roman Čítek
vedoucí střediska 204 inženýring a geodézie

