

## **Zpráva o stavu insolvenčního řízení**

Předkládaná insolvenčnímu soudu a věřitelskému orgánu v souladu s ustanovením § 36 IZ

Sestavená dle stavu ke dni 31.12.2024

**Dlužník:** Jindřichohradecké místní dráhy, a.s.

Nádražní 203, 377 01 Jindřichův Hradec II

IČ: 625 09 870

**Sp.zn.** KSCB 26 INS 14499/2022

**Poznámka:** Události, které nastaly od předložení předchozí zprávy a změny jsou uvedeny tučným písmem.

### **1. Dosavadní průběh insolvenčního řízení**

Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě insolvenčního návrhu dlužníka ze dne 2.září 2022, doručeného soudu dne 6. září 2022. Dlužník s návrhem spojil návrh na povolení reorganizace a předložil soudu reorganizační plán, schválený nadpoloviční většinou zajištěných i nezajištěných věřitelů. Dne 7.září 2022 nastaly účinky spojené se zahájením insolvenčního řízení. Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-A-32 ze dne 6.října 2022, rozhodl insolvenční soud o úpadku dlužníka, zamítl návrh na povolení reorganizace a ustanovil do funkce insolvenční správkyně JUDr. Danielu Urbanovou, IČ: 66240484, sídlem Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1. Soud rovněž zakázal dlužníkovi disponovat s majetkovou podstatou a dispoziční oprávnění tak přešlo na insolvenční správkyni.

Dlužník do výroků II. (zamítnutí návrhu na povolení reorganizace), IV. (omezení dispozičního oprávnění dlužníka v plném rozsahu) a VIII. (plnění osob zavázaných dlužníků vůči insolvenčnímu správci) podal odvolání. O podaném odvolání dlužníka rozhodl odvolací soud dne 10.ledna 2023 unesením č.j. 1 VSPH 1459/2022-A-43, které bylo zveřejněno dne 11.ledna 2023 pod č.d. A-43, tak, že zamítavý výrok týkající se povolení reorganizace zrušil a věc vrátil soudu prvního stupně k dalšímu řízení. Současně odvolací soud zrušil předběžné opatření, které dlužníkovi zakazovalo nakládat s majetkovou podstatou a ukládalo třetím osobám poskytovat plnění výhradně insolvenčnímu správci.

Podáním ze dne 20.prosince 2022 vznesl dlužník námitku podjatosti soudce, o níž bylo rozhodnuto usnesením Vrchního soud v Praze č.j. 4 VSPH 6/2023-B-37 ze dne 30.ledna 2023. Následně byla dne 1.února 2023 tato insolvenční věc přikázána jinému soudci.

Insolvenční správce podala dne 27.ledna 2023 návrh na vydání předběžného opatření, jímž by insolvenční soud dispoziční oprávnění dlužníka nad rámec zákonného omezení v § 111 insolvenčního zákona omezil tak, aby k jednáním, jejichž hodnota bude převyšovat částku 50.000 Kč, byl dlužník povinen si vyžádat souhlas insolvenčního správce. Insolvenční soud návrhu insolvenčního správce vyhověl a v navrhovaném rozsahu dlužníkovu dispoziční oprávnění omezil usnesením KSCB 26 INS 14499/2022-B-45 ze dne 3.února 2023. Dlužník proti výrokům předběžného opatření, kterými soud uložil jak třetím osobám, tak dlužníkovi poskytovat plnění nad částku 50.000 Kč na účet majetkové podstaty, podal odvolání. O odvolání bylo rozhodnuto usnesením Vrchního soudu v Praze č.j. 1 VSPH 303/2023-B-159 ze dne 20.dubna 2023, kterým odvolací soud rozhodnutí soudu prvního stupně potvrdil.

Insolvenční správce podala dne 10.února 2023 návrh na vydání předběžného opatření, kterým by insolvenční soud zcela zakázal dlužníkovi nakládat s majetkovou podstatou. Insolvenční soud vydal usnesení č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-70 ze dne 17.února 2023, kterým insolvenční soud rozhodl o omezení dispozičních oprávnění dlužníka tak, že ke všem jednáním je dlužník povinen si vyžádat předchozí souhlas insolvenčního správce. Proti výše uvedenému usnesení dlužník podal dne 7.března 2023 odvolání v rozsahu výroků týkajících se omezení dispozičního oprávnění dlužníka. O odvolání dlužníka rozhodl Vrchní soud v Praze usnesením č.j. 1 VSPH 304/2023-B-166 ze dne 25.dubna 2023, kterým návrh na předběžné opatření insolvenčního správce v rozsahu omezení dlužníka zamítl.

Usnesením insolvenčního soudu č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-183 ze dne 5.května 2023 insolvenční soud nahradil stávající předběžné opatření a dlužníkovi zakázal nakládat majetkovou podstatou.

V řízení byl ustanoven prozatímní věřitelský výbor, počet jeho členů se postupně ustálil na čtyřech členech.

Dne 9. února 2023 vstoupilo do řízení Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích.

Dne 29. března 2023 se uskutečnilo přezkumné jednání, na kterém byla insolvenční správkyň přezkoumána většina přihlášených pohledávek.

Dne 26. května 2023 se konalo zvláštní přezkumné jednání, na němž byly přezkoumána zbývající přihlášená pohledávka.

Následně se týž den uskutečnila schůze věřitelů. Po přednesených zprávách o činnosti insolvenční správkyň a prozatímního věřitelského výboru a rozhodnutí o hlasovacích právech věřitelů zvolila schůze věřitelů čtyřčlenný věřitelský výbor. Dále schůze věřitelů nepřijala usnesení o způsobu řešení dlužníkovy úpadku reorganizací a insolvenční soud následně prohlásil usnesením č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-222 ze dne 25.05.2023 na majetek dlužníka konkurs.

Schůze věřitelů odvolala insolvenční správkyň JUDr. Danielu Urbanovou z funkce a insolvenční správcem zvolila Ing. Davida Jánošíka, IČ: 72074477, sídlem Gočárova 1105/36, 500 02 Hradec Králové.

Proti usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek insolvenčního dlužníka podal dlužník odvolání, na jehož základě Vrchní soud v Praze usnesením č.j. 4 VSPH 769/2023-B-246 ze dne 04.09.2023 zrušil usnesení insolvenčního soudu č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-222 ze dne 25.05.2023 a věc vrátil tomuto soudu k dalšímu řízení.

Usnesením č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-250 ze dne 11.09.2023 insolvenční soud zamítl návrh dlužnice na povolení reorganizace a prohlásil na její majetek konkurs. I proti tomuto usnesení podal dlužník odvolání, o kterém nebylo doposud rozhodnuto.

Usnesením č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-252 ze dne 14.09.2023 si insolvenční soud vyhradil udělovat předchozí souhlas ke zpeněžení majetku zahrnutého do soupisu majetkové podstaty v hodnotě nad 200.000,- Kč včetně majetku sloužícího k zajištění pohledávek zajištěných věřitelů. Týmž usnesením pak uložil insolvenčnímu správci předkládat soudu i věřitelskému výboru písemné zprávy o stavu řízení nejméně jednou měsíčně.

Dne 15.11.2023 byl v insolvenčním rejstříku zveřejněn znalecký posudek oceňující obchodní závod dlužníka.

Usnesením Vrchního soudu č.j. 4 VSPH 1016/2023-B-272 ze dne 06.12.2023 bylo potvrzeno zamítnutí návrhu dlužníka na povolení reorganizace a bylo zrušeno usnesení

insolvenčního soudu, kterým na majetek dlužníka prohlásil konkurs.

Schůze věřitelů, která se uskutečnila dne 31.01.2024, schválila návrh na povolení reorganizace, který předložil věřitel Ing. Jan Kysela. Schůze věřitelů dále odhlasovala, že znalcem za účelem ocenění majetkové podstaty ve smyslu § 153 IZ bude společnost STATIKUM s.r.o. a že přednostní právo sestavit reorganizační plán bude mít Ing. Jan Kysela.

Insolvenční soud následně usnesením č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-397 ze dne 31.01.2024 povolil řešení úpadku dlužníka reorganizací, uložil Ing. Janu Kyselovi předložit ve lhůtě 120 dnů reorganizační plán a ustanovil znalcem společnost STATIKUM s.r.o.

V průběhu měsíce února došlo rovněž k odvolání stávajících členů správní rady a volbě nových členů správní rady, kterými se stali Ing. Jan Kysela a Ing. Jan Píšala.

Insolvenční správce na žádost insolvenčního dlužníka a po odsouhlasení věřitelským výborem provedl změnu stanov dlužníka, spočívající v přechodu na dualistický systém vnitřní struktury společnosti (představenstvo a dozorčí rada namísto správní rady). Do nově vytvořených orgánů společnosti jmenoval věřitelský výbor nové členy:

Představenstvo: Ing. Jan Kysela, Ing. Jan Píšala

Dozorčí rada: Ing. Bohumil Komínek, Ing. Petr Čížek

Všechny změny jsou již zapsány v obchodním rejstříku.

Insolvenční soud přiznal usnesením č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-310 ze dne 02.04.2024 insolvenčnímu správci zálohy na jeho odměnu ve výši 100.430,- Kč včetně DPH měsíčně a uložil dlužníkovi jejich hrazení.

Dne 31.05.2024 se uskutečnila schůze věřitelů, na které nebyl schválen znalecký posudek znalecké kanceláře STATIKUM s.r.o. č. 017246/2024 včetně jeho dodatku č. 1 (042167/2024), zpracovaného na pokyn insolvenčního soudu.

Ne téže schůzi věřitelů byl po obsáhlém jednání na téma prodloužení lhůty pro předložení reorganizačního plánu předložen reorganizační plán překladatele Ing. Jana Kysely a zpráva k tomuto plánu. Reorganizační plán i zpráva jsou zveřejněny v insolvenčním rejstříku na č.l. B-337.

Věřitelský výbor na své schůzi dne 06.06.2024 schválil tři smlouvy o pronájmu části nemovitého a movitého majetku insolvenčního dlužníka a vzal na vědomí jeho záměr provést změny v obsazení orgánů společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o.

Dne 30.06.2024 byl znaleckou kanceláří STATIKUM s.r.o. insolvenčnímu soudu předložen znalecký posudek č. 053767/2024, který je dodatkem č. 2 k původnímu posudku č. 017246/2024 a byl rovněž zpracován na pokyn insolvenčního soudu.

V červenci 2024 došlo ke změně v osobě významného a největšího zajištěného věřitele, kterým se namísto Raiffeisenbank, a.s. stala společnost FINDIGO consulting s.r.o., IČO 21157146, se sídlem Bulharská 996/20, 101 00 Praha 10. Společnost FINDIGO consulting s.r.o. byla následně zvolena předsedou věřitelského výboru.

Dne 16.08.2024 předložil věřitel Ing. Jan Kysela insolvenčnímu soudu aktualizovaný reorganizační plán a zprávu k tomuto plánu. Zpráva o reorganizačním plánu již byla soudem schválena.

V průběhu září se uskutečnily dvě schůze věřitelského výboru, kde byly diskutovány zejména otázky nesplnění plánovaných cílů ohledně zprovoznění dráhy v celém rozsahu a financování dalšího provozu dlužníkovy obchodního závodu, zejména pak možnost přijetí úvěrového financování.

Věřitelský výbor schválil úvěrové financování dlužníka v celkové výši 7 milionů Kč k zajištění nezbytného provozního financování obchodního závodu dlužníka do účinnosti reorganizačního plánu. Smlouva o úvěrovém financování byla dlužníkem uzavřena s úvěrujícím, společností good thing s.r.o. dne 16.10.2024.

Věřitelský výbor vyslovil souhlas s uzavřením smíru v incidenčním sporu mezi insolvenčním správcem a Cerha Hempel Kališ & Partners s.r.o., advokátní kancelář. Smír byl insolvenčním soudem schválen dne 25.10.2024.

Na den 6. 12. 2024 v 10:00 hodin byla insolvenčním soudem svolána schůze věřitelů, na které by mělo zejména dojít k projednání a schválení Znaleckého posudku č. 017246/2024 včetně jeho Dodatku č. 1 (č. 042167/2024) a Dodatku č. 2 (č. 053767/2024) zpracovaných ustanoveným znalcem STATIKUM s.r.o.

Dne 23.10.2024 byly insolvenčnímu soudu doručeny přihlášky pohledávek za majetkovou podstatou ze strany bývalých členů správní rady dlužníka, pana Ing. Borise Čajánka, Ing. Vladimíra Zachovala a Ing. Ondřeje Čajánka, kdy každý požaduje částku 1 440 000,- Kč. Právním důvodem je nevyplacená odměna člena správní rady ve výši 80 000,- Kč měsíčně od 05.09.2022 do jejich odvolání z funkce dne 12.02.2024.

Insolvenční správce požádal insolvenční soud, aby výše uvedené věřitele vyzval k podání žaloby dle § 203a IZ.

Společnost Gepard Express, SE sdělila dopisem ze dne 18.11.2024, že by měla zájem o odkoupení obchodního závodu dlužníka a obnovení jeho provozu.

**Schůze věřitelů dne 06.12.2024 schválila znalecký posudek znalecké kanceláře STATIKUM s.r.o. včetně jeho dodatků.**

**Insolvenční soud rozhodl dne 13.12.2024 usnesením č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-401 o ceně majetkové podstaty, která činí:**

- **při rozprodeji majetkové podstaty po částech (tj. s využitím kalkulace likvidační metodou, resp. zohledněním likvidačních nákladů) 111 969 000 Kč,**
- **při prodeji majetkové podstaty jednou smlouvou (tzn. abstrahováno od kalkulace likvidačních nákladů a diskontu na současnou hodnotu) 143 159 000 Kč.**

**Insolvenční soud svolal schůzi věřitelů na 07.02.2024 od 10,00 hodin s programem:**

**Projednáání reorganizačního plánu zveřejněného na č. l. B-355 ve znění pozdějších změn (srov. zejména č. l. B-376), a hlasování o jeho přijetí.**

## **2. Činnost insolvenčního správce**

Insolvenční správce aktuálně dohlíží na činnost dlužníka a poskytuje mu veškerou podporu v rámci provozu obchodního závodu.

Majetek dlužníka je stále pojištěn u České podnikatelské pojišťovny, a.s.

Drážní úřad vydal dne 01.08.2024 společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o. bezpečnostní osvědčení k provozu dráhy, které je nyní platné pouze pro úsek Nová Bystřice – Hůrky. Povolení bylo vydáno s platností dva roky. Správa úzkokolejných drah s.r.o. nyní může provozovat tento úsek dráhy a drážní dopravu.

Drážní úřad vydal dne 17.09.2024 bezpečnostní osvědčení pro další úsek dráhy z Jindřichova Hradce do Kamenice nad Lipou a na tomto úseku je tedy nyní možné provozovat drážní dopravu.

Turistický provoz na úseku dráhy Nová Bystřice – Hůrky prostřednictvím dopravce good thing s.r.o. byl koncem září ukončen a od té doby žádné jízdy nebyly uskutečněny.

Na úseku dráhy z Jindřichova Hradce do Kamenice nad Lipou nebyl drážní provoz doposud zahájen.

Drážní úřad dne 29.10.2024 aktualizoval bezpečnostní osvědčení na úsek z ŽST Jindřichův Hradec po koncový styk výhybky č. 24 (splítka), cca 2,5 km, což je nezbytnou podmínkou provozu dráhy na úseku dráhy z Jindřichova Hradce do Kamenice nad Lipou.

Insolvenčnímu správci a předsedovi věřitelského výboru bylo dne 18.10.2024 doručeno odstoupení Ing. Jana Píšaly z funkce člena představenstva dlužníka. Důvody odstoupení pana ing. Jana Píšaly jsou osobní a nadále zůstává zaměstnancem dlužníka.

Společnost Správa úzkokolejných drah s.r.o. mi 22.11.2024 sdělila, že z důvodu zjištění závad a jejich nemožnosti odstranění v zimním období došlo k zastavení provozu na tratích Jindřichův Hradec – Obrataň v úseku Jindřichův Hradec – Kamenice nad Lipou a Jindřichův Hradec – Nová Bystřice v úseku Hůrky – Nová Bystřice. Předpokládaný termín obnovy provozu je 31. 05. 2025.

Dne 02.12.2024 obdržel insolvenční správce informaci, že se společnost SWIETELSKY Rail CZ s.r.o. rozhodla ukončit spolupráci s Ing. Janem Kyselou na obnovení provozu úzkokolejky.

Pan Ing. Tomáš Hůrka odstoupil z funkce jednatele společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o. Tímto odstoupením současně, ke dni zániku jeho funkce, pokud nedojde k angažování jiné odborně způsobilé osoby, přestane Správa úzkokolejných drah s.r.o. plnit podmínky pro vydání úředního povolení k provozování dráhy.

Ze svých funkcí odstoupil i druhý jednatel společnosti Správa úzkokolejných drah pan Libor Boček a člen dozorčí rady dlužníka pan Ing. Petr Čížek.

Dne 03.12.2024 vypověděla Správa úzkokolejných drah s.r.o. společnosti good thing s.r.o. smlouvu o provozování drážní dopravy ze dne 08.08.2024 z důvodu neuhrazení ceny za přidělení kapacity dráhy ve výši 174 555,40 Kč nezávislému přidělci, společnosti taktici.cz s.r.o. **Tato částka nebyla do konce roku uhrazena ani částečně.**

**Drážní rozhodl dne 11.12.2024 o zrušení oprávnění insolvenčního dlužníka k provozování drážní dopravy, a to z důvodu, že členem statutárního orgánu dlužníka není aktuálně žádná odborně způsobilá osoba. Drážní úřad také ze stejného důvodu rozhodl o zrušení úředního povolení k provozu dvou vleček, u nichž byl insolvenční**

dlužník provozovatelem dráhy. Tyto skutečnosti neovlivňují provoz úzkokolejné dráhy, když provozovatelem dráhy i drážní dopravy jsou osoby odlišné od insolvenčního dlužníka.

Situaci ve společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o. projednal 12.12.2024 věřitelský výbor, který ing. Kyselovi uložil neprodleně řešit otázky personální i finanční.

Dne 18.12.2024 jsem obdržel na vědomí dopis jednatele společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o., Ing. Tomáše Hůrky, MBA, adresovaný insolvenčnímu dlužníkovi. Ing. Hůrka jako končící jednatel Správy úzkokolejných drah shrnuje aktuální stav dráhy z pohledu jejího provozovatele s důrazem na její technický stav a lidské zdroje i na finanční náročnost odstranění stávajících vad. S dopisem jsem seznámil věřitelský výbor a s ohledem na jeho závažnost jej připojuji k této zprávě.

S ohledem na blížící se ukončení funkce jednatelů Správy úzkokolejných drah s.r.o. dojde počátkem února 2025 ke ztrátě odborně způsobilých osob u provozovatele dráhy. Považuji proto stejně jako věřitelský výbor za nezbytné, aby se jejich nástupci ujali své funkce co nejdříve a aby byli rovněž akceptováni jako osoby odborně způsobilé Drážním úřadem. V opačném případě hrozí ztráta těžce získaných úředních povolení se závažnými důsledky pro budoucí provoz úzkokolejné dráhy.

Současně jsem přesvědčen, že by bylo nanejvýš vhodné, aby investor good thing s.r.o. před hlasováním věřitelů o reorganizačním plánu ujistil věřitele, že je se současným stavem dráhy podrobně seznámen a že je připraven finanční prostředky ve výši stanovené reorganizačním plánem za obchodní závod dlužníka uhradit. Měl by rovněž věrohodným způsobem prokázat, že potřebnými finančními prostředky disponuje.

### **3. Hospodaření dlužníka**

Obchodní závod dlužníka pokračoval i v prosinci 2024 ve své činnosti, přičemž jeho příjmy byly generovány z externích zakázek dílny a z provozu tiskárny historických Edmondsonových jízdenek.

Počet zaměstnanců k 31.12.2024 byl 13 v hlavním pracovním poměru (z toho 1 dlouhodobě v pracovní neschopnosti) a 7 na dohodu o provedení práce, přičemž jen u



dvou došlo v prosinci 2024 k její realizaci.

Majetková podstata je v současné době spravována dlužníkem, insolvenční správce nezaznamenal žádnou újmu ani nedostatky v péči o majetek dlužníka. Práce na dráze se nicméně již v listopadu omezily jen na zcela základní údržbu. Práce na znovuzprovoznění dráhy jsou nyní přerušeny, zejména z finančních důvodů. Vzhledem k ukončení spolupráce ze strany SWIETELSKY Rail CZ s.r.o. není jasné, zda a kdo bude v této činnosti pokračovat.

Hospodaření dlužníka je nadále ztrátové, stále je zatíženo i nemalými náklady způsobenými insolvenčním řízením. (zejména právní služby).

V důsledku dlouhodobého ztrátového hospodaření dlužníka dochází k setrvalému navyšování pohledávek za majetkovou podstatou a pohledávek jim na roveň postavených. Jejich aktuální výše k 31.12.2024 činí 30 302 tisíc Kč.

Výše jednotlivých pohledávek dle kategorií (bez mezd a odvodů za 12/2024):

Kategorie	Výše (tis Kč)	Přirostlo od 1.2.2024
Úřad práce České republiky	10084	0
Zaměstnananci dlužníka	3729	0
Finanční úřad - závislá činnost	1630	268
Finanční úřad - daň z nemovitostí	21	21
Sociální pojištění	4733	1685
Zdravotní pojištění	1943	706
Zákonné pojištění zaměstnavatele	100	5
Nezaplacené obchodní závazky	2061	2061
Úvěrové financování GT	4100	4100
Úroky z úvěrového financování GT	61	61
Úroky § 171 - zajištění věřitelé	1840	1840
<b>Celkem</b>	<b>30302</b>	<b>10747</b>

Mzdy a odvody za 12/2024 předpokládám ve výši přes 500 tisíc Kč.

V účetnictví ještě nejsou promítnuty všechny náklady za 12/2024 ani faktury za právní služby poskytované dlužníkovi za poslední čtvrtletí roku 2024.

Po schválení znaleckého posudku došlo rovněž k promítnutí úroků zajištěných věřitelů přirostlých od povolení reorganizace do účetnictví dlužníka.

Dlužník dále eviduje v účetnictví několik kaucí a nezúčtovaných záloh, které mu poskytla společnost good thing s.r.o., jejichž suma činí aktuálně 350 tisíc Kč.

**Celková výše pohledávek za majetkovou podstatou je tedy aktuálně již přes 31**

**milionů Kč.**

**Stav finančních prostředků k 31.12.2024 činí 434.269,15 Kč.**

#### 4. Incidenční spory

V řízení bylo ke dni 31.12.2024 zahájeno 10 incidenčních sporů, z toho 8 sporů o pravost, výši nebo pořadí přihlášených pohledávek, 1 spor o vyloučení majetku z majetkové podstaty a 1 odpůrcí žaloba. Doposud bylo pravomocně ukončeno pět sporů (označené červeně), ve třech případech byl vynesena rozsudek soudem prvního stupně a bylo podáno odvolání. Zbýlé dva spory jsou projednávány před soudem prvního stupně (jeden je přerušeno).

Žalobce	Žalovaný	Číslo jednací	Předmět sporu	Stav sporu
Andreas Christian Zimmer, MBA	Ing. David Jánošík	37 ICM 679 / 2023	Pravost, výše přihlášené pohledávky	Pravomocně skončeno.
Ing. Michal Klesík	Ing. David Jánošík	42 ICM 1033 / 2023	Pravost, výše a pořadí přihlášené pohledávky	Rozsudek I. st., odvolání
Ing. Boris Čajánek	Ing. David Jánošík	32 ICM 1038 / 2023	Pravost, výše přihlášené pohledávky	Pravomocně skončeno.
Ing. Petra Čajánková	Ing. David Jánošík	31 ICM 1041 / 2023	Pravost, výše přihlášené pohledávky	Pravomocně skončeno.
Klub přátel jindřichohradeckých úzkokolejek, z.s.	Ing. David Jánošík	31 ICM 1343 / 2023	Vyloučení majetku z majetkové podstaty	Rozsudek I. st., odvolání
Ing. David Jánošík	1. Ing. Michal Klesík, 2. Ing. Vladimír Jindřich, MBA, 3. ZTC electronic Praha s.r.o.	37 ICM 2899 / 2023	Odpůrcí žaloba na určení neúčinnosti zástavní smlouvy	Projednáváno I. st.
Ing. Michal Klesík	Ing. David Jánošík	42 ICm 3057/2023	Pořadí přihlášené pohledávky	Přerušeno
GEOLINE spol. s r.o.	Ing. David Jánošík	42 ICM 3475 / 2023	Pořadí přihlášené pohledávky § 203a IZ	Pravomocně skončeno.
Cerha Hempel Kališ & Partners s.r.o.	Ing. David Jánošík	32 ICM 3512 / 2023	Pořadí přihlášené pohledávky § 203a IZ	Uzavřen smír
UTILITER, s.r.o.	Ing. David Jánošík	32 ICM 3177 / 2024	Pořadí přihlášené pohledávky § 203a IZ	Rozsudek I. st., odvolání

## 5. Další průběh řízení

**Samostatná schůze věřitelů k projednání a hlasování o reorganizačním plánu byla svolána na 07.02.2025.**

V Hradci Králové dne 11.01.2025

Ing.  
David  
Jánošík

Digitálně  
podepsal Ing.  
David Jánošík  
Datum:  
2025.01.11  
18:52:29 +01'00'

---

Ing. David Jánošík  
Insolvenční správce

Příloha: Dopis Ing. Tomáše Hůrky, MBA ze dne 18.12.2024

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN. (č.j.):  
UKLÁDACÍ ZN.:  
SKART. ZN.-LH.:  
POČ. LISTŮ:  
POČ. PŘÍLOH: 9  
POČ. LISTŮ PŘ.:  
VYŘIZUJE: Tomáš Hůrka  
TEL.: 725 820 782  
FAX:  
E-MAIL: t.hurka@swietelsky.cz  
DATUM: 18.12.2024

**Jindřichohradecké místní dráhy, a.s.**  
K rukám Ing. Jana Kysely, člena představenstva  
*Elektronicky do datové schránky*

Na vědomí:  
**Ing. David Jánošík, insolvenční správce**  
Insolvenční správce dlužnice Jindřichohradecké  
místní dráhy, a.s.  
*Elektronicky do datové schránky*

Vážený pane inženýre,

jednaje z pozice jednatele obchodní společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o., IČO: 18013139, se sídlem Rybná 716/24, 110 00 Praha 1, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 380150, (dále jen „SÚD“), obracím se na Vás jakožto na člena představenstva obchodní společnosti Jindřichohradecké místní dráhy, a.s., IČO: 62509870, se sídlem Nádraží 203, 377 01 Jindřichův Hradec, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 684, (dále jen „JHMD“), přičemž tak činím v níže popsanych věcech a v návaznosti na jejich recentní a, eufemisticky řečeno, poněkud dynamický vývoj, jenž vyvrcholil v průběhu schůze věřitelů svolané v rámci insolvenčního řízení vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích ve věci JHMD na den 6. 12. 2024.

V úvodu tohoto přípisu bych rád shrnul některé skutečnosti, jež jsou za normálních okolností vnímány jako notoriety, nicméně průběh shora uvedené schůze věřitelů mě přesvědčil o tom, že i **notoriety je v nastalé situaci nutno připomenout.**

Obchodní společnost SÚD byla založena a vznikla jakožto SPV (*special purpose vehicle*) za účelem kvalifikovaného zajištění činnosti provozování dráhy pro obchodní společnost JHMD, jež vystupuje v roli **vlastníka takto provozovaných drah** a současně **jediného společníka SÚD**. Podíl JHMD v SÚD současně spadá do majetkové podstaty JHMD jakožto dlužnice v úpadku. Osobou s dispozičním oprávněním k této majetkové podstatě je v současnosti JHMD, a to s ohledem na procesní fázi insolvenčního řízení.

Dotčenými železničními dráhami jsou regionální dráhy úzkého rozchodu Jindřichův Hradec – Nová Bystřice a Jindřichův Hradec – Obrataň.

JHMD a SÚD tvoří podnikatelské seskupení ve smyslu zákona o obchodních korporacích, přičemž z dosavadního jednání obchodní společnosti JHMD zastupované Vámi se nemohu ubránit dojmu, že **toto podnikatelské seskupení má povahu koncernu**, kdy JHMD má postavení řídicí osoby, SÚD pak jedná v pozici osoby řízené.

Z hlediska daňového, zejména pak z hlediska daně z příjmů, jsou uvedené osoby v postavení **spojených osob**, což generuje konsekvence v rovině zvláštních pravidel **daňově účinného sjednávání cen** souvisejících s poskytováním specifického plnění mezi nimi.

Vážený pane inženýre, můžete přirozeně namítat, že shrnutí shora uvedených skutečností je nadbytečné, nicméně otázky, kterým jsem v průběhu schůze věřitelů čelil, mě nutí k jeho předestření, a to z důvodu zakotvení tzv. *level playing field*. Dalším, neméně významným, smyslem a účelem tohoto dopisu je pak relativně ucelené osvětlení faktické, v některých případech pak i právní, situace SÚD, jakož i majetku JHMD, ve vztahu ke kterému má SÚD vykonávat práva a povinnosti provozovatele dráhy.

Bylo by samozřejmě nejjednodušší konstatovat, že hospodářská, personální a reputační situace SÚD není nejlepší, v některých případech (ekonomicky a z hlediska lidských zdrojů) je snad i „fiktivní“. U tohoto konstatování však nelze zůstat, když pro svou obecnost svádí k myšlenkovým zkratkám, případnému nepochopení či dezinterpretacím.

Pokusím se tedy při současném využití znalostí, dovedností a zkušeností načerpaných v průběhu mé celoživotní profesní praxe v oboru provozování dráhy shrnout shora označený skutkový i formální stav na straně SÚD a jí

provozovaných drah, vše v úmyslu umožnit Vám jakožto zástupci jediného společníka této korporace **předat plynulým způsobem správu agendy SÚD mému nástupci.**

Pro přehlednost rozdělují jednotlivé otázky systematicky do věcně vymezených oblastí, přičemž uvedené shrnutí nevnímejte jako vyčerpávající. Dokud budu ve funkci jednatele SÚD, jsem JHMD k dispozici, bude-li se jednat o výkon práv, jež tvoří obsah práv jediného společníka a současně řídicí osoby SÚD.

*K technickému stavu dotčených železničních drah*

Věcí, jež má nejpodstatnější vliv na úspěšnou realizaci jakéhokoliv záměru spjatého s úzkorozchodnými regionálními dráhami Jindřichův Hradec – Obrataň a Jindřichův Hradec – Nová Bystřice, je **řádný a bezpečný technický stav dráhy jakožto cesty určené k pohybu drážních vozidel včetně pevných zařízení potřebných pro zajištění bezpečnosti a plynulosti drážní dopravy.** Lze bohužel říci, že předmětné železniční dráhy jsou pro **absenci jakéhokoliv jejich financování ze strany jejich vlastníka** (vyjma úhrnné částky 240 000,- Kč ročně), obchodní společnosti JHMD, **neprovozuschopné**, tj. nacházejí se v technickém stavu, jenž **nezaručuje jejich bezpečné a plynulé provozování.**

Závěr mnou shora prezentovaný nevznikl tzv. věštěním z kávové sedliny. Opírá se nejen o výsledky měření geometrických parametrů koleje, tj. rozchodu koleje a jeho změn, převýšení koleje v oblouku (resp. hodnoty odchylky faktického a projektovaného převýšení koleje v oblouku) a zborcení koleje, ale vychází i ze stavu přejezdových konstrukcí křížení dráhy s pozemními komunikacemi (normový stav kolejnicových žlábků), popř. těchto přejezdů jako celku (zajištění rozhledových poměrů, označení těchto přejezdů dopravními značkami aj.), staveb mostů a propustků, jakož i výměnových i pevných součástí výhybek, upevňovadel kolejnic, stavu šterkového lože, pražců a dalších součástí kolejového svršku včetně upevňovadel, výstroje dráhy včetně návěstidel a traťových značek, odvodnění či konečně vzniku a trvání případných zdrojů ohrožení dráhy v obvodu dráhy či mimo něj (dřeviny a křoviny).

Na shora uvedeném nemění ničeho ani fakt vydání osvědčení o bezpečnosti provozovatele dráhy ze strany Drážního úřadu. Tento akt není úředním osvědčením provozuschopnosti dráhy, dokládá pouze zavedení systému zajišťování bezpečnosti provozovatele dráhy obecně předvídaného nařízením Komise v přenesené pravomoci (EU) 2018/762.

Věřte, že mým úmyslem není šířit jakoukoliv poplašnou zprávu – uvedené ostatně pochopíte, pokud se důkladně seznámíte s **příloženým protokolem** z výsledku měření geometrických parametrů koleje provedeného s využitím pojezdného měřicího zařízení KRAB.

Usuzuji, že množina vad **různé závažnosti**, jež se na dotčených dráhách vyskytují, dosahuje hodnoty v řádu vyššího násobku tisíců prvků. Přirozeně nikoliv veškeré z těchto vad absolutně eliminují zákonné znaky provozuschopnosti dráhy, řada z nich však k tomuto následku vede. Všechny z těchto vad však mají jedno společné – lze je, a to za předpokladu **řádného zajištění financování provozování dráhy**, odstranit.

Nemusím snad zdůrazňovat, že osobou povinnou k zajištění materiálních (finančních) podmínek provozování dráhy je **vlastník dráhy.**

Náklady na eliminaci těchto vad **střízlivě odhaduji** v současné době částkou ve výši 30-40 mil. Kč v případě regionální dráhy Jindřichův Hradec – Nová Bystřice, v případě regionální dráhy Jindřichův Hradec – Obrataň pak částkou ve výši 40-50 mil. Kč, vše přirozeně s výhradou jejich možného nárůstu v důsledku změny okolností, popř. s výhradou realizace nutných opatření v opoře o vyhodnocení podrobné diagnostiky technického stavu drah.

Nemusím přitom zdůrazňovat, že vynaložení těchto prostředků **předchází zprovoznění drah, resp. toto zprovoznění drah podmiňuje.**

Musím konstatovat, že do dnešního dne mi, a to i přes veškeré předchozí debaty a diskuse věnované tématu budoucnosti „úzkokolejek“, není jasné, jak má být **ze strany JHMD jakožto vlastníka dráhy fakticky zajištěno financování dráhy.** Skutečnost, že k dnešnímu dni se stále nepodařilo vytvořit ani formální podmínky pro případné přiznání příspěvku na údržbu, opravy a provozování těchto drah Státním fondem dopravní infrastruktury, je zřejmá, přičemž není vůbec jasné, kdy a zda vůbec okolnosti, jež mají k takovému stavu vést, nastanou (zajištění dopravních výkonů v požadovaném rozsahu). Nemusím přitom připomínat, že bez finančního i věcného angažmá společnosti SWIETELSKY Rail CZ by nedošlo ani k letnímu zprovoznění části dráhy.

Je přitom evidentní, že bez nastíněné součinnosti vlastníka dráhy, bez řádného splnění jeho zákonných povinností zajistit údržbu a opravu dráhy v rozsahu nezbytném pro její provozuschopnost, jež přirozeně pouze nespočívá v určení jejího provozovatele, ale opírá se zejména o **vytvoření materiálních podmínek tomuto provozovateli k realizaci takové údržby a oprav**, nelze dosáhnout žádného hmatatelného výsledku.

Závěrem k tomuto bodu – o faktické možnosti SÚD jakožto provozovatele dráhy zpracovat v nastalé situaci realistický **plán obchodní činnosti** ve smyslu § 23 odst. 2 zákona o dráhách nemá valného významu se dále rozvádět.

*Ke stavu lidských zdrojů v rámci SÚD*

Součástí shora uvedeného systému zajišťování bezpečnosti provozovatele dráhy musí být i **zajištění zdrojů, včetně kompetentních zaměstnanců** – uvedenou skutečnost podávám pouze pro připomenutí, když je v oboru provozování dráhy všeobecně známou a je i konstatována přílohou II nařízení Komise v přenesené pravomoci (EU) 2018/762.

Vnitřní organizace SÚD jakožto provozovatele dráhy deklarovaná vůči příslušnému drážnímu správnímu úřadu organizačním řádem nemá být vytvořena *pro forma*, má odrážet faktický stav systému zajišťování bezpečnosti včetně vymezení rolí jednotlivých osob a rozhraní mezi těmito rolemi.

**SÚD nemá** v okamžiku sepsu tohoto přípisu **jediného zaměstnance**, jenž by byl fakticky a formálně schopen zajišťovat řádné plnění povinností souvisejících s provozováním dráhy. Tuto činnost nadále ani nelze zajišťovat zaměstnanci JHMD (v duchu věty poslední čl. II příkazní smlouvy uzavřené dne 10. 7. 2023 mezi JHMD a SÚD ve věci zajištění provozování dráhy), když takových jednoduše není.

Pokud má SÚD fakticky začít plnit povinnosti provozovatele dráhy, je třeba vedle zajištění financování a materiálně technického vybavení opatřit i lidské zdroje, a to v konzervativně určeném počtu cca 15 zaměstnanců, z toho do 10 zaměstnanců traťového hospodářství a 5 zaměstnanců zajišťujících výkon administrativních činností vč. vedoucích zaměstnanců řídících rozhraní s vlastníkem a provozovatelem dráhy Správa železnic, státní organizace, popř. s nezávislým přidělcem, jakož i osoby zajišťující řádné plnění povinností v oblasti správy systému zajišťování bezpečnosti provozovatele dráhy včetně řádné aplikace společné bezpečnostní metody řízení rizik a společné bezpečnostní metody sledování aj. Uvedený počet osob je opět spíše střízlivý, když jej lze vztáhnout k formální a stavebně technické povaze drah (technologicky specifické regionální dráhy úzkého rozchodu s úsekem, jenž je souběhem drah dvou provozovatelů), jakož i k rozvinuté stavební délce dotčených drah, jež dosahuje bezmála 100 km.

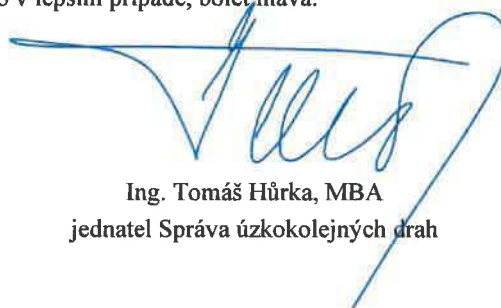
Přirozeně zajištění odpovídajících personálních zdrojů je spjato s vynaložením osobních nákladů (mzdové náklady, náklady na dosažení a udržení zdravotní a odborné způsobilosti, ostatní osobní náklady včetně nákladů na osobní ochranné pracovní prostředky, služební silniční vozidla, vybavení výpočetní technikou aj.), jejichž roční výši odhaduji částkou 15 mil. Kč.

*Závěrem*

Vážený pane inženýre, vnímejte shora uvedené zejména jako opětovné splnění povinnosti SÚD vůči JHMD uvedené v čl. IV odst. 2 písm. f) výše uvedené příkazní smlouvy, vše spolu se snahou důrazně popsat neudržitelnost stávajícího nastavení vztahů mezi JHMD a SÚD. Nedojde-li k redefinici podmínek, za kterých má SÚD podnikat v předmětu provozování dráhy, stane se finančně nezpůsobilou, což povede k pozbytí předpokladů pro trvání veřejnoprávního přivolení k výkonu takové činnosti. Obdobné lze konstatovat i z hlediska trvání skutečností rozhodných pro udělení a udržení osvědčení o bezpečnosti provozovatele dráhy.

Provozování dráhy, resp. jakákoliv činnost v oblasti drážní dopravy, je aktivitou vysoce odbornou, mající multidisciplinární charakter, vyžadující vysokou míru technologické kázně, erudice a angažmá. Pokud si nenalijeme čistého vína, budeme pít takové, po kterém nás bude, a to v lepším případě, bolet hlava.

S pozdravem



Ing. Tomáš Hürka, MBA  
jednatel Správa úzkokolejných drah

Přílohy:

Protokoly z měření KRAB pouze z úseku Blažejov – Ratmírov  
Protokoly z měření KRAB pouze 2. SK v žst. Kamenice nad Lipou  
Hlášenky defektoskopického měření tratě J. Hradec – N. Bystřice  
Hlášenky defektoskopického měření tratě J. Hradec – Obrataň



**Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Českých Budějovicích**

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 2346 / 2025 Ev. číslo: 69ee133f-cb56-4e36-a0da-072de98a54e0  
 Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 1463264518  
 Věc: Zpráva o stavu insolvenčního řízení

**Odesílatel:**

ID schránky: chex5ri Typ datové schránky: OVM  
 Osoba: David Jánošík - Ing. David Jánošík Adresa: Gočárova 1105/36, Hradec Králové, 500 02

**Dodáno do DS dne:** 11.01.2025 18:55:20 **Odesláno do DS dne:** 11.01.2025 18:55:20  
 Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:  
 Sp.zn. příjemce: KSCB 26 INS 14499/2022 Sp.zn. odesílatele: KSCB 26 INS 14499/2022  
 Lhůta končí: K rukám: Ne  
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

**Ověření obálky:**

Podpis je platný  
 Podepsal: Informační systém datových schránek - produkční prostředí Vystavil: PostSignum Qualified CA 4  
 Sériové číslo certifikátu: 0160e1c7 Platnost: 23.02.2024 - 14.03.2025  
 Antivirový test: Proběhl v systému ISDS Obsah podání: OK  
 Elektronický podpis: Platný Časové razítko: Platné (připojeno 11.01.2025 18:55:20)  
 Certifikát: Ověřeno na základě CRL z 11.01.2025 17:25:37  
 Datum a čas autom. ověření: 11.01.2025 19:07:27

**Počet podaných příloh:2**

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		Zpráva o stavu řízení 122024.pdf										
	<b>Podpis je platný</b>	CRL z 11.01.2025 17:25:37	Ing. David Jánošík / 016341d2 / 13.05.2024 - 02.06.2027	PostSignum Qualified CA 4	A	A	N	*	-	A	-	-
2		Dopis Ing. Tomáše Hůrky 18122024.pdf										
	<b>Podpis není připojen (žádný podpis).</b>				A	N	N					

Čas ověření příloh: 11.01.2025 19:07:27 Ověření příloh: ověřováno automaticky

**Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaženo vždy k datu a času dodání):**

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude  
 Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí  
 Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést  
 Stav "\*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry <sup>1</sup> :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb <sup>2</sup> :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

<sup>1</sup> Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

<sup>2</sup> Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.