

## **Zpráva o stavu insolvenčního řízení**

Předkládaná insolvenčnímu soudu a věřitelskému orgánu v souladu s ustanovením § 36 IZ

Sestavená dle stavu ke dni 30.11.2023

**Dlužník:** Jindřichohradecké místní dráhy, a.s.  
Nádražní 203, 377 01 Jindřichův Hradec II  
IČ: 625 09 870

**Sp.zn.** KSCB 27 INS 14499/2022

### **1. Dosavadní průběh insolvenčního řízení**

Insolvenční řízení bylo zahájeno na základě insolvenčního návrhu dlužníka ze dne 2.září 2022, doručeného soudu dne 6. září 2022. Dlužník s návrhem spojil návrh na povolení reorganizace a předložil soudu reorganizační plán, schválený nadpoloviční většinou zajištěných i nezajištěných věřitelů. Dne 7.září 2022 nastaly účinky spojené se zahájením insolvenčního řízení. Usnesením Krajského soudu v Českých Budějovicích č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-A-32 ze dne 6.října 2022, rozhodl insolvenční soud o úpadku dlužníka, zamítl návrh na povolení reorganizace a ustanovil do funkce insolvenční správkyně JUDr. Danielu Urbanovou, IČ: 66240484, sídlem Na Příkopě 988/31, 110 00 Praha 1. Soud rovněž zakázal dlužníkovi disponovat s majetkovou podstatou a dispoziční oprávnění tak přešlo na insolvenční správkyni.

Dlužník do výroků II. (zamítnutí návrhu na povolení reorganizace), IV. (omezení dispozičního oprávnění dlužníka v plném rozsahu) a VIII. (plnění osob zavázaných dlužníků vůči insolvenčnímu správci) podal odvolání. O podaném odvolání dlužníka rozhodl odvolací soud dne 10.ledna 2023 unesením č.j. 1 VSPH 1459/2022-A-43, které bylo zveřejněno dne 11.ledna 2023 pod č.d. A-43, tak, že zamítavý výrok týkající se povolení reorganizace zrušil a věc vrátil soudu prvního stupně k dalšímu řízení. Současně odvolací soud zrušil předběžné opatření, které dlužníkovi zakazovalo nakládat s majetkovou podstatou a ukládalo třetím osobám poskytovat plnění výhradně insolvenčnímu správci.

Podáním ze dne 20.prosince 2022 vznesl dlužník námitku podjatosti soudce, o níž bylo rozhodnuto usnesením Vrchního soud v Praze č.j. 4 VSPH 6/2023-B-37 ze dne 30.ledna 2023.

Následně byla dne 1. února 2023 tato insolvenční věc přikázána jinému soudci.

Insolvenční správce podala dne 27. ledna 2023 návrh na vydání předběžného opatření, jímž by insolvenční soud dispoziční oprávnění dlužníka nad rámec zákonného omezení v § 111 insolvenčního zákona omezil tak, aby k jednáním, jejichž hodnota bude převyšovat částku 50.000 Kč, byl dlužník povinen si vyžádat souhlas insolvenčního správce. Insolvenční soud návrhu insolvenčního správce vyhověl a v navrhovaném rozsahu dlužníkovo dispoziční oprávnění omezil usnesením KSCB 26 INS 14499/2022-B-45 ze dne 3. února 2023. Dlužník proti výrokům předběžného opatření, kterými soud uložil jak třetím osobám, tak dlužníkovi poskytovat plnění nad částku 50.000 Kč na účet majetkové podstaty, podal odvolání. O odvolání bylo rozhodnuto usnesením Vrchního soudu v Praze č.j. 1 VSPH 303/2023-B-159 ze dne 20. dubna 2023, kterým odvolací soud rozhodnutí soudu prvního stupně potvrdil.

Insolvenční správce podala dne 10. února 2023 návrh na vydání předběžného opatření, kterým by insolvenční soud zcela zakázal dlužníkovi nakládat s majetkovou podstatou. Insolvenční soud vydal usnesení č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-70 ze dne 17. února 2023, kterým insolvenční soud rozhodl o omezení dispozičních oprávnění dlužníka tak, že ke všem jednáním je dlužník povinen si vyžádat předchozí souhlas insolvenčního správce. Proti výše uvedenému usnesení dlužník podal dne 7. března 2023 odvolání v rozsahu výroků týkajících se omezení dispozičního oprávnění dlužníka. O odvolání dlužníka rozhodl Vrchní soud v Praze usnesením č.j. 1 VSPH 304/2023-B-166 ze dne 25. dubna 2023, kterým návrh na předběžné opatření insolvenčního správce v rozsahu omezení dlužníka zamítl.

Usnesením insolvenčního soudu č.j. KSCB 26 INS 14499/2022-B-183 ze dne 5. května 2023 insolvenční soud nahradil stávající předběžné opatření a dlužníkovi zakázal nakládat majetkovou podstatou.

V řízení byl ustanoven prozatímní věřitelský výbor, počet jeho členů se postupně ustálil na čtyřech členech.

Dne 9. února 2023 vstoupilo do řízení Krajské státní zastupitelství v Českých Budějovicích.

Dne 29. března 2023 se uskutečnilo přezkumné jednání, na kterém byla insolvenční správce přezkoumána většina přihlášených pohledávek.

Dne 26. května 2023 se konalo zvláštní přezkumné jednání, na němž byly přezkoumána zbývající přihlášená pohledávka.

Následně se též den uskutečnila schůze věřitelů. Po přednesených zprávách o činnosti insolvenční správkyně a prozatímního věřitelského výboru a rozhodnutí o hlasovacích právech věřitelů zvolila schůze věřitelů čtyřčlenný věřitelský výbor. Dále schůze věřitelů nepřijala usnesení o způsobu řešení dlužníkovy úpadku reorganizací a insolvenční soud následně prohlásil usnesením č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-222 ze dne 25.05.2023 na majetek dlužníka konkurs.

Schůze věřitelů odvolala insolvenční správkyni JUDr. Danielu Urbanovou z funkce a insolvenční správcem zvolila Ing. Davida Jánošíka, IČ: 72074477, sídlem Gočárova 1105/36, 500 02 Hradec Králové.

Proti usnesení insolvenčního soudu o prohlášení konkursu na majetek insolvenčního dlužníka podal dlužník odvolání, na jehož základě Vrchní soud v Praze usnesením č.j. 4 VSPH 769/2023-B-246 ze dne 04.09.2023 zrušil usnesení insolvenčního soudu č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-222 ze dne 25.05.2023 a věc vrátil tomuto soudu k dalšímu řízení.

Usnesením č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-250 ze dne 11.09.2023 insolvenční soud zamítl návrh dlužnice na povolení reorganizace a prohlásil na její majetek konkurs. I proti tomuto usnesení podal dlužník odvolání, o kterém nebylo doposud rozhodnuto.

Usnesením č.j. KSCB 27 INS 14499/2022-B-252 ze dne 14.09.2023 si insolvenční soud vyhradil udělovat předchozí souhlas ke zpeněžení majetku zahrnutého do soupisu majetkové podstaty v hodnotě nad 200.000,- Kč včetně majetku sloužícího k zajištění pohledávek zajištěných věřitelů. Týmž usnesením pak uložil insolvenčnímu správci předkládat soudu i věřitelskému výboru písemné zprávy o stavu řízení nejméně jednou měsíčně.

**Dne 15.11.2023 byl v insolvenčním rejstříku zveřejněn znalecký posudek oceňující obchodní závod dlužníka.**

## 2. Činnost insolvenčního správce

**V období od podání poslední zprávy (k 31.10.2023) jsem se nadále soustředil na zachování provozu obchodního závodu insolvenčního dlužníka a udržení majetkové**

podstaty v co nejlepším stavu.

Vzhledem k tomu, že není možné za současné situace udržovat celou dráhu o délce přes 80 kilometrů v perfektním stavu, soustředíme se zejména na údržbu okolí stanic a dalších objektů v co nejlepším stavu, likvidaci odpadu, odstraňování drobných závad a škod způsobených přírodou i činností lidí.

V listopadu 2023 byla dokončena rekonstrukce účetnictví dlužníka účtárnou insolvenčního správce. Díky informacím zjištěným z účetnictví se nyní soustředíme na vymáhání neuhrazených pohledávek insolvenčního dlužníka a na inventarizaci jeho zapodstatovaných závazků.

Insolvenční správce připravuje provedení řádné inventarizace majetku dlužníka ke konci roku 2023 s důrazem na hodnotově významné položky.

Znalecký posudek oceňující obchodní závod dlužníka, zpracovaný znaleckou kanceláří STATIKUM s.r.o. byl projednán s věřitelským výborem a předložen insolvenčnímu soudu ke zveřejnění v insolvenčním rejstříku.

Majetek dlužníka je stále pojištěn u České podnikatelské pojišťovny, a.s.

Drážní úřad vydal společnosti Správa úzkokolejných drah s.r.o. povolení k provozu dráhy. Povolení nabylo právní moci. Insolvenční správce projednal s věřitelským výborem náklady na vydání bezpečnostního osvědčení dle § 19 zákona o drahách, které je nezbytnou podmínkou provozu drážní dopravy a obdržel souhlas věřitelského výboru k jejich vynaložení z majetkové podstaty, přičemž část těchto nákladů přislíbil uhradit Nadační fond města Jindřichův Hradec. Žádost o vydání bezpečnostního osvědčení je nyní zpracovávána a bude podána v lednu 2024 tak, aby bezpečnostní osvědčení bylo k dispozici na počátku letní turistické sezóny.

Využití ubytovacích kapacit v měsíci listopadu pokračovalo již jen ve dvou objektech (Albeř a Nová Bystřice), zájem o ubytování ale není v tomto období takřka žádný. Předpokládám nicméně pokračovat s nabídkou těchto dvou ubytovacích míst i po celé zimní období. S využitím všech kapacit počítáme od jara 2024, kdy již bude možné nabídnout i další objekty, k nimž se podařilo znovu připojit elektřinu. Aktuálně se domlouvám na spolupráci s dalšími subjekty s cílem zajistit co nejvyšší příjmy z této činnosti pro sezónu roku 2024.

Od září se podařilo rovněž obnovit připojení k odběru elektrické energie na některých dříve dodavatelem odpojených odběrných místech. Aktuálně jsou připojována další dříve odpojená odběrná místa, v některých případech jsou nutné drobné opravy a nové revize.

Následně bude možné obnovit provoz historické tiskárny kartonových jízdenek, o které je velký zájem a jejichž tisk pro externí zájemce může přinášet další příjmy do majetkové podstaty.

Bylo pokračováno ve vedení incidenčních sporů, jejichž přehled uvádím níže i ve vedení sporů dlužníka v oblasti správního soudnictví s cílem domoci se náhrady škody způsobené dlužníku v minulosti nesprávným úředním postupem.

### **3. Hospodaření dlužníka**

V průběhu listopadu je ekonomická aktivita dlužníka soustředěna téměř výhradně v dílenském provozu, kde jsou vyřizovány zakázky externích odběratelů.

Dlužník měl v listopadu 13 zaměstnanců v trvalém pracovním poměru a 1 na dohodu.

Podle očekávání vzrostla provozní ztráta dlužníka v zimních měsících na úroveň 250-300 tisíc Kč měsíčně, zejména z důvodu ukončení sezónních výdělečných aktivit a s ohledem na vyšší režijní náklady (vytápění, elektřina). Finanční prostředky insolvenčního dlužníka jsou spotřebovávány jak provozní ztrátou jeho obchodního závodu, tak i nutností hradit náklady vyvolané insolvenčním řízením, zejména náklady na právní služby a na zpracování znaleckého posudku.

S ohledem na ztrátový provoz podniku dlužníka a na skutečnost, že kvůli doposud nepravomocně prohlášenému konkursu není možné přikročit ke zpeněžení majetkové podstaty, je nezbytné soustředit se nyní rovněž na zachování solventnosti insolvenčního dlužníka. Kromě samozřejmé maximální úspory nákladů a hledání dodatečných zdrojů příjmů bylo po rekonstrukci účetnictví dlužníka přikročeno k důslednému vymáhání všech jeho pohledávek.

Stále mám v úmyslu zahájit tisk kartonových jízdenek pro externí zájemce, jakmile dojde k znovuzapojení elektrické energie do objektu v Kamenici nad Lipou.

Situace je bohužel komplikována zcela nevyhovující elektroinstalací, kterou je nutno opravit.

Dalším potenciálním zdrojem finančních prostředků je soudní úschova, kde však usnesení o jejím vydání bylo napadeno odvoláním Krajem Vysočina.

Stav finančních prostředků ke dni podání této zprávy (30.11.2023) je 1,429.293,12 Kč.

Insolvenční správce považuje za nezbytné pro ekonomické přežití obchodního závodu dlužníka, aby se v následující letní sezóně podařilo obnovit železniční dopravu alespoň na části tratí. Insolvenční správce za tímto účelem zajišťuje potřebná povolení a osvědčení, jakož i smluvní vztahy potřebné k zahájení provozu. Plánujeme oslovit držitele povolení k provozu osobní drážní dopravy a požádat je o předložení modelu budoucí spolupráce. Spolu s věřitelským výborem pak bude vybráno optimální a pro majetkovou podstatu ekonomicky nejpříznivější řešení.

#### 4. Incidenční spory

V řízení bylo k 30.11.2023 zahájeno 9 incidenčních sporů, z toho 7 sporů o pravost, výši nebo pořadí přihlášených pohledávek, 1 spor o vyloučení majetku z majetkové podstaty a 1 odpůrčí žaloba. Doposud nebyl pravomocně ukončen žádný ze sporů, vesměs probíhají jednání před soudem prvního stupně, v jednom případě již byl vynesena rozsudek.

<b>Žalobce</b>	<b>Žalovaný</b>	<b>Číslo jednací</b>	<b>Předmět sporu</b>
Andreas Christian Zimmer, MBA	Ing. David Jánošík	37 ICM 679 / 2023	Pravost, výše přihlášené pohledávky
Ing. Michal Klesík	Ing. David Jánošík	42 ICM 1033 / 2023	Pravost, výše a pořadí přihlášené pohledávky
Ing. Boris Čajánek	Ing. David Jánošík	32 ICM 1038 / 2023	Pravost, výše přihlášené pohledávky
Ing. Petra Čajánková	Ing. David Jánošík	31 ICM 1041 / 2023	Pravost, výše přihlášené pohledávky
Klub přátel jindřichohradeckých úzkokolejek, z.s.	Ing. David Jánošík	31 ICM 1343 / 2023	Vyloučení majetku z majetkové podstaty

**Ing. David Jánošík**  
Insolvenční správce

---

Ing. David Jánošík	1. Ing. Michal Klesík, 2. Ing. Vladimír Jindřich, 3. ZTC electronic Praha s.r.o.	37 ICM 2899 / 2023	Odpůrcí žaloba na určení neúčinnosti zástavní smlouvy
Ing. Michal Klesík	Ing. David Jánošík	42 ICm 3057/2023	Pořadí přihlášené pohledávky
<b>GEOLINE spol. s r.o.</b>	<b>Ing. David Jánošík</b>	<b>42 ICM 3475 / 2023</b>	<b>Pořadí přihlášené pohledávky § 203a IZ</b>
<b>Cerha Hempel Kališ &amp; Partners s.r.o.</b>	<b>Ing. David Jánošík</b>	<b>32 ICM 3512 / 2023</b>	<b>Pořadí přihlášené pohledávky § 203a IZ</b>

### 5. Další průběh řízení

Aktuálně není zpeněžení majetkové podstaty možné realizovat s ohledem na dlužníkem podané odvolání proti prohlášenému konkursu.

Insolvenční správce bude tedy nadále udržovat majetkovou podstatu v co nejlepším stavu a s pokud možno co nejmenšími náklady.

V Hradci Králové dne 12.12.2023

Ing.  
David  
Jánošík

Digitálně  
podepsal Ing.  
David Jánošík  
Datum:  
2023.12.12  
12:00:44 +01'00'

.....

Ing. David Jánošík  
Insolvenční správce

**Záznam o ověření elektronického podání doručeného na elektronickou podatelnu: Krajský soud v Českých Budějovicích**

dle vyhlášky 259/2012 Sb.

Pořadové číslo zprávy: 77120 / 2023 Ev. číslo: 1bea09e7-4d55-483b-b39f-4d61ae749905  
 Druh podání: Datová zpráva z ISDS ID zprávy: 1284532258  
 Věc: Zpráva o stavu insolvenčního řízení

**Odesílatel:**

ID schránky: *chex5ri* Typ datové schránky: OVM  
 Osoba: *David Jánošík - Ing. David Jánošík* Adresa: *Gočárova 1105/36, Hradec Králové, 500 02*

**Dodáno do DS dne:** 12.12.2023 12:11:30 **Odesláno do DS dne:** 12.12.2023 12:11:30  
 Č.j. příjemce: Č.j. odesílatele:  
 Sp.zn. příjemce: KSCB 27 INS 14499/2022 Sp.zn. odesílatele: KSCB 27 INS 14499/2022  
 Lhůta končí: K rukám: Ne  
 Číslo zákona: Paragraf v zákoně: Odstavec paragrafu: Písmeno v paragrafu:

**Ověření obálky:**

*Podpis je platný*  
 Podepsal: *Informační systém datových schránek - produkční prostředí* Vystavil: *PostSignum Qualified CA 4*  
 Sériové číslo certifikátu: 015cfb92 Platnost: 16.03.2023 - 04.04.2024  
 Antivirový test: *Proběhl v systému ISDS* Obsah podání: OK  
 Elektronický podpis: *Platný* Časové razítko: *Platné (připojeno 12.12.2023 12:11:30)*  
 Certifikát: *Ověřeno na základě CRL z 12.12.2023 11:58:33*  
 Datum a čas autom. ověření: 12.12.2023 12:16:02

**Počet podaných příloh:1**

Číslo přílohy	Výsledek	Název příl. CRL	Identifikace podepisující osoby	Identifikace vystavitele certifikátu	T	U	K	P	R	A	C	V
1		<i>Zpráva_o stavu řízení 4.pdf</i>										
	<b>Podpis je platný</b>	<i>CRL z 12.12.2023 11:58:33</i>	<i>Ing. David Jánošík / 0155ac02 / 11.05.2021 - 30.05.2024</i>	<i>PostSignum Qualified CA 4</i>	A	A	N	*	-	A	-	-

Čas ověření příloh: 12.12.2023 12:16:02 Ověření příloh: *ověřováno automaticky*

**Vysvětlení stavů při ověření příloh (vztaheno vždy k datu a času dodání):**

Stav "?" znamená, že systém tuto operaci ještě neprovedl, ale provedena bude  
 Stav "-" znamená, že systém tuto operaci neprovádí  
 Stav "!" znamená, že systém tuto operaci nemůže provést  
 Stav "\*" znamená, že bylo ověřeno proti CRL z uvedeného data.

T	Technické parametry <sup>1</sup> :	A=splňuje	N=nesplňuje
U	Uznávaný elektronický podpis / značka:	A=připojen	N=nepřipojen
K	Kvalifikované časové razítko:	A=připojeno	N=nepřipojeno
P	Uznáv. el. podpis kvalif. certifikát (platnost):	A=platný	N=neplatný
R	Kvalifikované časové razítko (platnost):	A=platné	N=neplatné
A	Akreditovaný poskytovatel certifik. služeb <sup>2</sup> :	A=ano	N=ne
C	Kvalifikované časové razítko:	A=platné	N=neplatné
V	Vytvořeno před zneplatněním certifikátu:	A=ano	N=ne

<sup>1</sup> Technické parametry - velikost, formát, škodlivý kód.

<sup>2</sup> Stav "Z"(Zahraniční) = certifikát není od české certifikační autority

Kontrola podpisů a razítek byla provedena na základě CRL seznamů platných k datu a času ověření datové zprávy.